

Aika 29.10.2020, klo 17:03 - 18:03

Paikka Valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 67 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 68 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 69 Puumalan kunnan lausunto Etelä-Savon pelastustoimen palvelutasopäätöksestä vuosille 2021-2023**
- § 70 Poikkeamishakemus 623-437-2-27-M602**
- § 71 Teknisen toimialan sisäisen valvonnan raportti**
- § 72 Teknisen toimialan vuosikolmannesraportti 1.1.-31.8.2020**
- § 73 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**
- § 74 Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Luukkonen, puheenjohtaja  
Laura Penttinen, 1. varapuheenjohtaja  
Esa Karjalainen  
Niko Peltonen  
Paavo Kyhyräinen  
Pirkko Ihanamäki  
Tiina Lipo-Lempiäinen

Muut saapuvilla olleet

Maiju Hallivuo, toimistos sihteeri, sihteeri  
Harri Kautonen, kunnanhallituksen pj.  
Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Poissa

Matias Hilden, kunnanjohtaja  
Elmeri Manninen, nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Olli Luukkonen  
Puheenjohtaja

Maiju Hallivuo  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.10.2020

29.10.2020

Paavo Kyhyräinen

Tiina Lipo-Lempiäinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Teknisen lautakunnan tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä 3.11.2020 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla

Maiju Hallivuo

**§ 67**

**Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

Esityslista on lähetettävä teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 21.10.2020.

**Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

**§ 68**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

Tekninen lautakunta valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä kunnan asiointipisteessä maanantaina 2.11.2020 sekä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Paavo Kyhyräinen ja Tiina Lipo-Lempiäinen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 69

**Puumalan kunnan lausunto Etelä-Savon pelastustoimen palvelutasopäätöksestä vuosille 2021-2023**

PuuDno-2020-207

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman

kimmo.hagman@puumala.fi

tekninen johtaja

Pelastuslain 29 §:n mukaan alueen pelastustoimen tulee tehdä palvelutasopäätös kuntia kuultuaan. Päätöksessä on selvitettävä alueella esiintyvät uhat, arvioitava niistä aiheutuvat riskit, määriteltävä toiminnan tavoitteet ja käytettävät voimavarat sekä palvelut ja niiden taso. Palvelutasopäätökseen tulee myös sisältyä suunnitelma palvelutason kehittämisestä.

Etelä-Savon pelastuslaitoksen uusi palvelutasopäätös perustuu uudelleen tehtyyn uhkien ja riskien arviointiin. Etelä-Savon pelastuslaitoksen palvelutaso on tällä hetkellä pääosin riittävä, mutta kehittämistarpeita on myös nostettu esiin.

Merkittävin uudistus palvelutasopäätöksessä on se, että Etelä-Savon pelastustoimi varautuu palvelurakenteen muutokseen siten, että palomiehen virkoja on esitetty perustettavaksi viisi. Pelastuslaitoksen toimintavalmiuden, varallaolokäytännön muuttumisen ja erityisesti ns. päivälähtöjen varmistamiseksi pelastuslaitoksen palvelutasoa nostetaan siten, että jatkossa pelastustoimen henkilöstöä on 24/7 valmiudessa seuraavilla paikkakunnilla: Mäntyharju, Kangasniemi, Mikkeli, Juva, Pieksämäki, Puumala, Savonlinna, Sulkava ja Punkaharju.

Sosterin alueella pelastuslaitoksella ja Sosterilla on ollut yhteinen moniammatillinen yksikkö Sulkavalla, jolloin välittömässä lähtövalmiudessa on 24/7 yksikkö, jossa on yksi palomies sekä yksi ensihoitaja. Essoten kanssa on suunniteltu, että vastaava toiminta käynnistettäisiin vuonna 2021 Puumalassa. Yhteistyön käynnistäminen edellyttää vielä erillisen sopimuksen tekemistä Essoten, Sosterin ja pelastuslaitoksen kesken.

Palvelutasopäätösluonnos ja tausta-aineisto oheismateriaaleina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Puumalan kunta suhtautuu myönteisesti Etelä-Savon pelastuslaitoksen uuteen palvelutasopäätökseen ja pitää erittäin kannatettavana moniammatillisen yksikön muodostamista Puumalaan vuonna 2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Etelä-Savon pelastuslaitos

---

§ 70

**Poikkeamishakemus 623-437-2-27-M602**

PuuDno-2020-196

Valmistelija / lisätiedot:  
Kimmo Hagman  
kimmo.hagman@puumala.fi  
tekninen johtaja

Liitteet

1 §70\_Liite1\_asemapiirros.pdf

Kiinteistön omistajat hakevat poikkeamislupaa lomarakennuksen rakentamiseksi Puumalan kunnan rakennusjärjestyksessä määrättyä etäisyyttä lähemmäksi rannasta. Rakennusjärjestyksen kohdan 5.3. mukaan vapaa-ajan asunnon vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä. Poikkeamishakemuksen asemapiirroksen (liite 1) mukaan haettu rakennus sijoittuu 19 metrin päähän rantaviivasta. Virallisesti etäisyys mitataan kuitenkin rakennuksen edustalla olevan terrassin katon kannatintolpasta, jolloin etäisyydeksi rantaviivaan jää 17,5 metriä.

Kiinteistö sijaitsee Puumalan kunnan Ruokotaipaleen kylässä Tanssilavantiellä. Rakennuspaikka on määräala tilasta Neulavuori, jonka rekisterinumero 623-437-2-27. Rakennuspaikan pinta-alaksi muodostuu lohkomisen jälkeen hakijan mukaan vähintään 8000 m<sup>2</sup>.

Poikkeamislupaa haetaan Puumalan kunnan oikeusvaikutteisen Lietvesi-Suur-Saimaan osayleiskaavan loma-asuntoalueeksi merkitylle rakennuspaikalle RA. Rakennuspaikalle saa rakennusjärjestyksen mukaan rakentaa yhden loma-asunnon ja enintään neljä talousrakennusta. Rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on 200 k-m<sup>2</sup>.

Rakennettavan rakennuksen kerrosala on 95 k-m<sup>2</sup>, lisäksi hankkeeseen ryhtyvä on hakemassa rakennuslupaa 25,5 kerrosneliömetrin saunalle, jonka etäisyys rannasta tulee olemaan sallittu 15 metriä.

Naapurit on asianmukaisesti kuultu ja he eivät ole tehneet muistutuksia poikkeamishakemuksesta.

Hakija on perustellut poikkeamishakemustaan sillä, rakentaminen ei ole mahdollista vaadittuun 25 metriin taustalla olevan jyrkän rinteeseen vuoksi. Lisäksi hakemuksessa todetaan, että hanke ei aiheuta haittaa luonnonsuojelulle.

Tekninen johtaja on käynyt paikan päällä. Rakennuspaikka on todettu haasteelliseksi maastonmuotojensa puolesta. Heti rakennuksen takaa alkaa jyrkkä, nopeasti kohoava rinne, joka ei mahdollista haetun rakennuksen sijoittamista kauemmas rannasta. Rakennuksen ja rannan välissä on riittävä suojapuusto.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavan toteuttamiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa naapureille eikä maanomistajien tasapuoliselle kohtelulle.

Kartta-aineistot oheismateriaaleina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Puumalan kunnan tekninen lautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan 95 kerrosneliömetrin suuruisen loma-asunnon rakentamiselle rakennusjärjestyksen määräämää minimirantaetäisyyttä lähemmäksi kuvaustekstin perustein.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 3.11.2020. Päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus

## **§ 71**

### **Teknisen toimialan sisäisen valvonnan raportti**

PuuDno-2020-16

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Torvinen

leena.torvinen@puumala.fi

asuntosiihteeri

#### Liitteet

1 Salainen liite Tekninen ltk.pdf

Salassa pidettävä, (Julkl 24 § 15. kohta)

Valtuusto on hyväksynyt kokouksessaan 27.1.2014 Puumalan kunnan sisäisen valvonnan ohjeet. Sisäisen valvonnan ohjeen mukaan valvontasuunnitelman toteutumisesta tulee raportoida ao. lautakuntaa. Ohjeen mukaan toimialajohtaja laatii toimialaansa koskevan valvontasuunnitelman vuodeksi kerrallaan. Vuoden 2020 valvontasuunnitelman hyväksyi tekninen lautakunta kokouksessaan 24.1.2020. Vuoden 2020 teknisen toimialan sisäisen valvonnan suunnitelma käsittelee jätelaskutusta, hankintapäätöksiä sekä satamapalveluita. Raportit on salassa pidettäviä viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 15. momentin nojalla (asiakirjat, jotka sisältävät tietoja viranomaisen tehtäväksi säädetyistä tarkastuksesta tai muusta valvontatoimeen liittyvästä seikasta, jos tiedon antaminen niistä vaarantaisi valvonnan tai sen tarkoituksen toteutumisen tai ilman painavaa syytä olisi omiaan aiheuttamaan vahinkoa asiaan osallisille).

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi teknisen toimialan sisäisen valvonnan raportin ajalta 1.1. - 31.8.2020.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.



**§ 72**

**Teknisen toimialan vuosikolmannesraportti 1.1.-31.8.2020**

PuuDno-2020-129

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Torvinen

leena.torvinen@puumala.fi

asuntosihtööri

**Liitteet**

1 §72\_Liite 1\_Käyttötalousmenot aj. 1.1.-31.8.2020.pdf

2 §72\_Liite 2\_TTT Tekniset.pdf

Liitteissä on esitetty teknisten palvelujen toimialan talousarvion toteuma ajalta 1.1. - 31.8.2020 vastuualueittain. Toteuma-ajankohdan mukainen vertailuprosentti on 66,66.

Kokonaisuudessaan teknisten palvelujen toimintatuottojen toteumaprosentti oli elokuun lopussa 66,6 ja toimintakulujen 65,9.

Investointien toteuma oli tarkastelujaksossa noin 400 000 euroa (27 %).

Merkittävimmistä hankkeista viimeiselle vuosikolmannekselle ajoittuu mm.

Lintusalontien peruskorjauksen kuntaosuus, iso osa urheilukentän kunnostuksesta sekä Kotiniementien perusparannus.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä teknisten palvelujen toimialan talousarvion toteuman ajalta 1.1. - 31.8.2019 tietoonsa saatetuksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

§ 73

**Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo  
maiju.hallivuo@puumala.fi  
toimistos sihteeri

Teknisen toimialan viranhaltijapäätökset ajalta 16.9.-20.10.2020.

Rakennustarkastaja

Yleinen päätös:

§ 29 Sähköjohdon sijoittaminen kiinteistön 623-427-1-66 alueelle, 21.09.2020

§ 30 Rakennusluvut 23.9.2020, 23.09.2020

§ 31 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset tiekunnattomille teille 2020, 25.09.2020

§ 32 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset tiekunnallisille teille 2020, 25.09.2020

§ 33 Rakennusluvut 12.10.2020, 13.10.2020

Tekninen johtaja

Hankintapäätös:

§ 3 Urheilukentän katsomon penkkirakenteiden uusimistyö, 16.09.2020

Yleinen päätös:

§ 15 Poikkeamishakemus 623-415-3-69, 14.10.2020

Ympäristösihteeri

§ 13 Maisematyölupapäätös, 18.09.2020

§ 14 Maisematyölupapäätös, 22.09.2020

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä viranhaltijapäätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**§ 74**

**Ilmoitusasiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

1. Saimaan vesi- ja ympäristötutkimus Oy: Puumalan Lohi Oy:n vesistötarkkailu Saimaan Kukkeistenselällä elokuun lopulla 2020.

2. Metsähallitus: Tutkimuslupa näytteenottoon ja liikkumiseen Metsähallituksen hallinnassa olevilla suojelualueilla ja suojeluun varatuilla alueilla koko maassa.

3. Eurofins: Talousvesitutkimus: koulukeskus, terveyskeskus, Jääsaukko Oy ja lähtevä vesi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## Hallintovalitus

§70

## Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744. 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

**Muutoksenhakukielto**

§67, §68, §69, §71, §72, §73, §74

**Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.