
Aika 16.09.2024, klo 16:00 - 18:12

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 116 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 117 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 118 Puumalan aurinkovoimala / kaavoitus sopimus Ryhälän osayleiskaavan muuttamiseksi**
- § 119 Periaatepäätös kirjaston siirtämisestä ns. Osuuspankin entisiin tiloihin ja suunnitteluun tarvittava lisämääräraha**
- § 120 Senioritalojen E-talon purkaminen**
- § 121 Vuokrasopimus kohteessa Takakuja 12 / InnoTools Oy**
- § 122 Puolivuotisraportti ajalta 1.1.-30.6.2024**
- § 123 Vakuutusturvan tilanne**
- § 124 Poikkeamishakemus 623-418-3-273**
- § 125 Poikkeamishakemus 623-418-3-272**
- § 126 Puumalan kunnan lausunto Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suunnittelusta vuosille 2025-2027**
- § 127 Puumalan perussuomalaisten valtuustoryhmän varajäsenten täydentäminen**
- § 128 Perussuomalaisten valtuustoaloite: Uuden vedenottamon paikkaselvitys Pistohiekalle**
- § 129 Nuorisovaltuuston aloite: Maastopyörärata**
- § 130 Hallintopalvelujen sisäisen valvonnan raportti 1/2024**
- § 131 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**
- § 132 Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Kautonen, puheenjohtaja
Keijo Montonen, 1. varapuheenjohtaja
Mika Hämäläinen
Vesa Koivula
Minna Korhonen
Laura Pitkonen
Airi Tella

Muut saapuvilla olleet

Mervi Kelloniitty, hallintopäällikkö, sihteeri
Olavi Kietäväinen, valtuuston III vpj
Niina Kuuva, kunnanjohtaja
Heikki Virta, § 118 ja § 128, rakennustarkastaja, poistui 17:15

Poissa

Martti Laine, valtuuston II vpj.
Unto Pasanen, valtuuston I vpj.
Matti Viialainen, valtuuston pj.

Allekirjoitukset

Harri Kautonen
Puheenjohtaja

Mervi Kelloniitty
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Laura Pitkonen

Airi Tella

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, julkaistaan kunnan www-sivuilla 17.9.2024.

Pöytäkirjanpitäjä Mervi Kelloniitty

§ 116

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Esityslista on lähetettävä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 11.9.2024

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi muutoksella, § 128 käsitellään § 118 jälkeen.

§ 117

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

hallintopäällikkö

Kunnanhallitus valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä Kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Laura Pitkonen ja Airi Tella.

Päätös

Tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Laura Pitkonen ja Airi Tella.

§ 118

Puumalan aurinkovoimala / kaavoitus sopimus Ryhälän osayleiskaavan muuttamiseksi

PuuDno-2024-184

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 § 118 Liite 1_Kaavoitus sopimusluonnos Puumala

3Flash Finland Oy (Y-tunnus: 3337038-2) on tehnyt Puumalan kunnalle aloitteen aurinkovoimalaa varten tarvittavan Ryhälän osayleiskaavan muuttamisesta kiinteistöjen 623-445-13-112, 623-445-4-56 ja 623-445-11-1 alueilla. Yrityksellä on kiinteistöille maanvuokrasopimukset. Suunnittelualueen koko on noin 110 ha ja se sijaitsee vuonna 2003 hyväksytyn Ryhälän osayleiskaavan alueella. Hankealueen raja-alue tulee tarkentumaan kaavaprosessin edetessä.

Yleiskaavassa suunnittelualue on valtaosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Suunnittelualueella on myös M-1 kaavamerkinnällä olevaa aluetta, mikä tarkoittaa maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, jolle ei saa rakentaa lukuunottamatta maatalouden, kalatalouden ja merenkulun kannalta välttämätöntä ja yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitettujen rakennelmien rakentamista.

Osayleiskaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa aurinkovoimalan ja sen tarvitseman tiestön ja sähkönsiirtolinjojen rakentaminen kaavoitettavalle alueelle. Kunta ja hanketoimija ovat neuvotelleet alustavasti aurinkovoimalahankkeesta Etelä-Savon ELY-keskuksen sekä pelastuslaitoksen viranomaisten kanssa eikä estettä kaavoituksen aloitukselle ole ilmennyt. Hankealueen läpi kulkee Fingrid Oyj:n Puumala-Huutokoski 110 kV:n linja.

3Flash Finland Oy esittää kaavan laatijaksi Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunulaa, vastuullisena suunnittelijana Kaija Maunula. Maunulan CV on oheismateriaalina ja hän täyttää maankäyttö- ja rakennuslain sekä alueidenkäyttölain mukaiset edellytykset kaavanlaatijalle.

Puumalan kunta ja 3Flash Finland Oy sopivat kaavoituksen kustannuksista ja vastuista kaavoitus sopimuksella, jonka luonnos on liitteenä. Kaavoitusaloite ja kaavaprosessin alustava aikataulutus ovat oheismateriaaleina.

Hanketoimija esittelee aurinkovoimalahanketta kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä Puumalan kunnan ja 3Flash Finland Oy:n välisen kaavoitus sopimusluonnoksen ja oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään siihen merkitykseltään vähäisiä muutoksia.

2. käynnistää Ryhälän osayleiskaavan muuttamisen kiinteistöjen 623-445-13-112, 623-445-4-56 ja 623-445-11-1 alueilla.

3. hyväksyä kaavan laatijaksi Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunulan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

3Flash Finland Oy / Tiina Toivanen, Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunula, tekninen toimi

§ 119

Periaatepäätös kirjaston siirtämisestä ns. Osuuspankin entisiin tiloihin ja suunnitteluun tarvittava lisämääräraha

PuuDno-2024-180

Valmistelija / lisätiedot:
Anna-Mari Summanen
anna-mari.summanen@puumala.fi
hyvinvointi- ja kulttuurijohtaja

Puumalan kunnanhallitus päätti kokouksessaan 25.3.2024 (§48), että Puumalan kunta käyttää lunastusoikeuttaan OP-Kulma Oy:n osakeyhtiön osakkeiden numeroihin 812-5364. Osakkeet koskevat liikehuoneistoa C2, joka on pinta-alaltaan 332,5 m². Lunastushinnaksi muodostui 200 euroa.

Valtuuston iltakoulussa (17.6.2024) järjestettiin työpisteideointi OP-Kulma Oy:n osakkeiden jatkokäytöstä. Keskusteluissa nousi vahvasti esille tilan jatkokäyttö kirjasto- ja kulttuuritilana. Kunnanhallituksen tulisi tehdä periaatepäätös kunnalle tulleen, ns. Osuuspankin tilan jatkokäytöstä, jotta tilan suunnittelussa ja toteutuksessa voidaan edetä. Nykyinen kirjasto on jo osin vanhentunut käyttötarkoitukseensa. Mikäli kirjasto säilyisi nykyisessä tilassa, tulisi tilaa ja kalustoa päivittää. Entiset Osuuspankin tilat soveltuvat hyvin uudenaikaisen kirjasto- ja kulttuuritilan rakentamiseen. Niiden myötä kirjaston saavutettavuus ja esteettömyys paranevat.

Kunnanvaltuuston tulisi tehdä periaatepäätös ent. Osuuspankin tilan jatkokäytöstä, sillä kohteen suunnitteluun tarvitaan määräraha ja tilaratkaisu vaikuttaa pitkäaikaisesti sekä nykyisen kirjaston tilan jatkokäyttöön että uuden tilan ratkaisuihin. Mikäli kyseisestä tilasta jatketaan suunnittelua kirjasto- ja kulttuuritilana, tarvitaan siihen lisämääräraha loppuvuodelle 2024. Loppuvuoden aikana tehtävät suunnittelutyöt ovat arviolta noin 25 000 euroa. Loput kustannukset kirjataan vuoden 2025 talousarvioon.

OP-Kulma Oy:n tilojen suunnitteluun kirjasto- ja kulttuuritilana tulee nimetä suunnitteluryhmä. Kunnanhallituksen tulisi nimetä valtuutetuista yksi henkilö tähän työryhmään. Kirjasto- ja kulttuuritilatyöryhmään on kaavailtu teknistä johtajaa, hyvinvointi- ja kulttuurijohtajaa, markkinointipäällikköä, Mikkelin kirjaston edustajaa sekä Puumalan kirjastossa työskentelevää kirjastonhoitajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että

1. valtuusto tekee periaatepäätöksen siitä, OP-Kulma Oy:stä kunnalle hankittuja osakkeita eli ns. entistä Osuuspankin liiketilaa aletaan suunnitella kunnan uudeksi kirjasto- ja kulttuuritilaksi.
2. valtuusto hyväksyy käyttötalouteen kustannuspaikalle 7411 / kirjasto yhteensä 25 000 euron lisämäärärahan entisen Osuuspankin tilan suunnittelutöihin vuodelle 2024.

Lisäksi kunnanhallitus päättää nimetä kirjasto- ja kulttuuritilatyöryhmään seuraavat henkilöt:

- tekninen johtaja
- hyvinvointi- ja kulttuurijohtaja, työryhmän puheenjohtaja
- markkinointipäällikkö
- luottamushenkilöedustaja

Lisäksi Mikkelin kaupungilta pyydetään ryhmään Mikkelin seutukirjaston edustaja sekä Puumalan kirjastossa työskentelevä kirjastonhoitaja. Ryhmä voi kutsua työhönsä tarvittaessa muita asiantuntijoita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus nimesi luottamushenkilöedustajaksi Laura Pitkosen.

§ 120

Senioritalojen E-talon purkaminen

PuuDno-2024-186

Valmistelija / lisätiedot:

Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Puumalan kunta omistaa ns. Senioritaloja Papinpellossa, osoitteessa Pappilantie 5, sekä Tikkatiellä. Papinpellossa sijaitsevat talot A-E ja ne on rakennettu vuosina 1972-1976. Huoneistoja taloissa on kaikkiaan 36 kpl.

Talot A-C on peruskorjattu vuonna 2002. D-talossa kunnostettuja huoneistoja on 9, joista 4 on kunnostettu 2000-luvun alussa ja 5 asuntoa 8 vuoden sisällä, kunnostustahtiin 1 asunto vuodessa.

E-talossa on kunnostettuja huoneistoja 2 kpl, joissa on asukkaat. Talon muut 8 huoneistoa ovat alkuperäisessä kunnossa, joista yhdessä on enää asukas. Muutoin huoneistoissa ei ole ollut asukkaita enää vuosiin. Huoneistojen koot ovat 27-38 m². E-talon kokonaispinta-ala on 341 m².

Lämmitysmuotona kaikissa Papinpellon senioritaloissa on kaukolämpö. D- ja E-taloissa ilmanvaihto on painovoimainen ja A-C talossa koneellinen poisto.

Kohteisiin on tehty marraskuussa 2023 tekniset kuntoarviot ja vuotta aiemmin kattotutkan tarkastus, joiden raportit ovat oheismateriaalina. Rakennusten kuntokartoitusta käsiteltiin myös huhtikuussa 2024 valtuustoseminaarissa.

E-talon arvioidut remontointikustannukset olisivat karkeasti arvioiden 500 000 euroa sisältäen mm. sisätilojen remontoinnin, vesi- ja viemärijärjestelmien uusimisen, vesikaton uusimisen, salaojien uusimisen ja ilmanvaihtojärjestelmän uusimisen. Vaihtoehtoisesti purkukustannukset ovat 40 000 - 50 000 €. Purkukustannuksiin selvitetään mahdollisen ara-avustuksen käyttäminen. Mikäli talo purettaisiin, tulisi kolmelle nykyiselle asukkaalle osoittaa vähintään nykyistä vastaava, kohtuuhintainen vuokra-asunto.

Ottaen huomioon E-talon kunnan ja tarvittavien remonttien laajuuden, ei taloa ole kannattavaa enää remontoida. E-talo tulisi purkaa ja kyseiselle tontille tulisi tavoitella uudistuotantoa. Maapohjan omistaa Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää tehdä kunnanvaltuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

Valtuusto päättää, että Senioritalojen E-talo puretaan ja purkukustannuksiin käytetään varausta, joka tehtiin tilinpäätöksen 2023 hyväksymisen yhteydessä kohdennettuna purku- ja remontointikustannuksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 121

Vuokrasopimus kohteessa Takakuja 12 / InnoTools Oy

PuuDno-2024-179

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 § 121 Liite 1_Vuokrasopimus Innotools

InnoTools Oy on tällä hetkellä Turussa toimiva yritys, joka on erikoistunut sähköstaattisten tuotteiden valmistamiseen. Yrityksellä on tavoitteena sijoittua Puumalaan ja yhteistyössä kunnan kanssa on kartoitettu sopivia toimitiloja. Yrityksen liiketoimintasuunnitelma on oheismateriaalina. Yrityksen tavoitteena on työllistää tuotannossa kaksi henkilöä yrittäjän itsensä lisäksi.

Ns. Vihreältä hallilta, osoitteessa Takakuja 12, on vapautumassa 6.10.2024 mennessä lämmintä teollisuushallitilaa noin 280 m² sekä toimistotilaa ja viereinen kylmävarasto 100 m². InnoTools Oy:llä on tarvetta lämpimälle tuotantohallitilalle. Yrityksen kanssa on neuvoteltu tilan vuokraamisesta ja vuokrasopimuksen luonnos on liitteenä.

Kuukausivuokra tilasta olisi 1341 e (ALV 0). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero ja vuokran määrä sidotaan elinkustannusindeksiin. Vuokra-aika alkaisi 1.12.2024 ja sopimus olisi voimassa toistaiseksi. Vuokralainen kustantaa käyttösähkön itse.

Kunta sitoutuu puhdistamaan tilan ja hajuhaitan lokakuun 2024 aikana.

Oheismateriaalina yrityksen liiketoimintasuunnitelma.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Puumalan kunnan ja InnoTools Oy:n välisen vuokrasopimusluonnoksen sekä oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään sopimukseen merkitykseltään vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

InnoTools Oy / Mika Sjöholm, tekninen toimi

§ 122

Puolivuotisraportti ajalta 1.1.-30.6.2024

PuuDno-2024-183

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 § 122 Liite 1_Puolivuotisraportti
- 2 § 122 Liite 2_Käyttötalouden raportti_Puumalan kunta 30.6.2024
- 3 § 122 Liite 3_Käyttötalouden raportti_Hallintopalveluiden toimiala 1.1.-30.6.2024
- 4 § 122 Liite 4_Käyttötalouden raportti_Hyvinvointipalvelujen toimiala 1.1.-30.6.2024
- 5 § 122 Liite 5_Käyttötalouden raportti_Tekninen toimiala 1.1.-30.6.2024

Puumalan kunnan toimintatulot olivat ensimmäisellä vuosipuoliskolla 1,5 miljoonaa euroa, mikä on 62 % budjetoidusta. Merkittävin kunnan tuloerä on vuokratuotot, josta hyvinvointialue Eloisalle vuokrattujen tilojen osuus on suurin.

Kunnan toimintamenot kesäkuun loppuun mennessä olivat noin 4,1 miljoonaa euroa, mikä on 47 % budjetoidusta. Menot olivat noin 3 % edellisvuotta pienemmät, mihin yksi keskeinen tekijä oli sähkön hinnan lasku ja sähkön toimittajan kilpailutus. Toimintakate oli 2,6 miljoonaa euroa negatiivinen, mikä tarkoittaa 41 % budjetoidusta. Toimintakate parani edellisvuodesta noin 8 %, mutta huomattakoon, ettei vuosien alkupuoliskot ole täysin vertailukelpoisia keskenään.

Kaikkien toimialojen toimintamenojen ja toimintakatteen toteuma on 50 % tai tätä vähemmän, joten alkuvuosi on toteutunut budjetoidun mukaisena. Suuria menoylityksiä ei ole odotettavissa.

Kunnan ensimmäisen vuosipuoliskon verotulokertymä oli 2,3 miljoonaa euroa, mikä 39 % budjetoidusta. Verokertymä vääristää kunnan kokonaistilannetta voimakkaasti siltä osin, että kesäkuun loppuun mennessä kunnalle merkittävistä kiinteistöverotuloista on kertynyt vasta 6 %. Kiinteistöveron tilitysten isot erät kohdentuvat heinäkuulle ja sen jälkeiseen aikaan. Valtionosuudet ovat kertyneet lähes budjetoidun mukaisesti eli kesäkuun loppuun mennessä 650 000 euron arvosta.

Kunnan vuosikate oli kesäkuun lopussa 305 000 euroa, mikä on 35 % budjetoidusta. Poistoja on tehty 431 000 eurolla, mikä on 50 % budjetoidusta.

Kiinteistöverotilityksen aikataulusta johtuen kunnan ensimmäisen vuosipuoliskon tulos on 125 000 euroa alijäämäinen. Elokuussa laadittu tilinpäätösennuste ennakoi kuitenkin koko vuoden 2024 osalta, että tilinpäätös tulisi olemaan noin 300 000 euroa ylijäämäinen.

Investointien toteuma on ensimmäisen vuosipuoliskon osalta pieni. Pistohiekan laituriin, Viljakansaaren tiehen, Pistohiekan frisbeegolf-kenttään, Satamatien ja Kotiniemen kevyenliikenteenväyliin sekä Wennon kunnostukseen haettiin ulkopuolista hankerahoitusta. Laituri-, frisbeekenttä- ja tiehankkeiden rahoitus saatiin haetun mukaisena. Kevyenliikenteen väyliin haetusta rahoituksesta ei vielä ole saatu päätöstä ja myös katusuunnitelmat ovat niissä kesken.

Kunnan väestökehitys ensimmäisen vuosipuoliskon aikana Puumalassa syntyi 7 lasta ja kuolleita oli 29. Kuntien välistä eli Suomen sisäistä muuttoliikettä tarkastellen Puumalaan muuttaneita oli muista kunnista 53 ja Puumalasta muihin kuntiin muuttaneita puolestaan 38. Kuntien välinen muuttoliike oli siten 15 henkilöä muuttovoiton puolella. Nettosiirtolaisuus oli yhden henkilön verran positiivisen puolella. Väestön lukumäärä ei muuttunut lainkaan suhteessa vuodenvaihteen tilanteeseen, vaan säilyi 2 107 henkilössä.

Puolivuotisraportti ja käyttötalouden raportit ovat liitteinä. Käyttötalouden raportteja luettavissa on hyvä huomata, että raportissa muutos-% -sarake ei toimi loogisesti, sillä negatiivinen prosentti tarkoittaa kasvua ja positiivinen prosentti laskua.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnan puolivuotisraporttiin tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 123

Vakuutusturvan tilanne

PuuDno-2018-46

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Puumalan kunnan vakuutusten ajantasaisuus ja vakuutusturvan taso on tarkastettu elokuussa 2024. Oheismateriaalina on Pohjola Vakuutuksen turvaselvitys.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnan vakuutusturvan tilanteen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 124

Poikkeamishakemus 623-418-3-273

PuuDno-2024-177

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Virta
heikki.virta@puumala.fi
rakennustarkastaja

Kiinteistön omistajat hakevat poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi Puumalan kunnan Kyllölän kylän kiinteistölle Lavukka, kiinteistötunnus 623-418-3-273, jonka pinta-ala on 5410 m². Kiinteistöllä on loma-asunnon rakennuspaikka. Kiinteistön osoite on Lavunlahdentie 50 A 52230 Hurissalo.

Poikkeamista haetaan Lietvesi-Suur-Saimaan osayleiskaavan loma-asuntojen korttelialueeksi merkitylle rakennuspaikalle, joka on osayleiskaavassa merkinnällä RA.

Hakemuksen mukaisen asuinrakennuksen kerrosala on 71 k-m². Rakennuspaikalla on myös varasto 8 k-m², grillikota 12 k-m² ja rantsauna 10 k-m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on 101 k-m².

Rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitettun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m². Ympäri vuotiseen asuinkäyttöön tarkoitettun rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen mukaan 250 k-m² kun rakennuspaikan pinta-ala on yli 5000 m². Asuinrakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on 40 metriä.

Rakennuspaikka sijaitsee Kyllölänsaarentien läheisyydessä osoitteessa Lavunlahdentie 50 A. Päärakennus on käyttöön otettu vuonna 2006. Päärakennuksen etäisyys rantaviivasta on noin 26 metriä. Kiinteistöllä oleva suoja puusto on hyvä ja rakennukset sopeutuvat ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta kaivosta, syntyvät wc-jätevedet ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet ohjataan saostuskaivoon ja puhdistetut vedet imeytetään maaperään. Rakennuspiirustusten perusteella rakennus täyttää kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakija on teettänyt rakennuksesta energiatodistuksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Hakija on perustellut käyttötarkoituksen muutosta seuraavasti; Käyttötarkoituksen muutoksella edistetään kunnan (Puumala) kasvua ja elinvoimaisuutta. Tällä on vaikutusta paitsi yhdyskunnan (Kärnäsalon) toimivuuteen, myös positiivinen vaikutus maanpuolustukseen ja huoltovarmuuteen, koska on tärkeää, että Itä-Suomen kunnat ovat asuttuja ja elinvoimaisia. Käyttötarkoituksen muutos edistää myös energiatehokkuutta, koska olemassa olevaan rakennukseen tehdään energiatehokkuutta edistäviä toimenpiteitä.

Rakennustarkastaja on käynyt paikan päällä.

Naapurikiinteistön omistajat on kuultu, eikä heiltä ole tullut muistutusta poikkeamishakemuksesta.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-418-3-273 omistajille poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi Puumalan kunnan Kyllölän kylän kiinteistöllä Lavukka edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 18.9.2024.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, ELY-keskus

§ 125

Poikkeamishakemus 623-418-3-272

PuuDno-2024-178

Valmistelija / lisätiedot:

Heikki Virta

heikki.virta@puumala.fi

rakennustarkastaja

Kiinteistön omistaja hakee poikkeamislupaa vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asuinrakennukseksi Puumalan kunnan Kyllölän kylän kiinteistölle Tuulentupa, kiinteistötunnus 623-418-3-272, jonka pinta-ala on 5380 m². Kiinteistöllä on loma-asunnon rakennuspaikka. Kiinteistön osoite on Tammovedentie 128 A 52230 Hurissalo.

Poikkeamista haetaan Hurissalon yleiskaavan loma-asuntojen korttelialueeksi merkitylle rakennuspaikalle, joka on osayleiskaavassa merkinnällä RA 150.

Hakemuksen mukaisen asuinrakennuksen kerrosala on 80 k-m².

Rakennusjärjestyksen määräysten mukaan vakituiseen asuinkäyttöön tarkoitettun uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m². Ympärivuotiseen asuinkäyttöön tarkoitettun rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusoikeus on Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen mukaan 250 k-m² kun rakennuspaikan pinta-ala on yli 5000 m². Asuinrakennuksen vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta on 40 metriä.

Rakennuspaikka sijaitsee Kyllölänsaarentien läheisyydessä ositteessa Tammovedentie 128 A. Päärakennus on käyttöön otettu vuonna 2023. Päärakennuksen etäisyys rantaviivasta on noin 27 metriä. Kiinteistöllä oleva suojapuusto on hyvä ja rakennukset sopeutuvat ympäristöön.

Kiinteistöllä käytettävä vesi otetaan omasta kaivosta, syntyvät wc-jätevedet ohjataan umpisäiliöön, harmaat jätevedet ohjataan saostuskaivoon ja puhdistetut vedet imeytetään maaperään. Rakennuspiirustusten perusteella rakennus täyttää kunnan vaatimukset vakituisesta asuinrakennuksesta.

Hakija on teettänyt rakennuksesta energiatodistuksen, jonka perusteella vakituiselta asunnolta vaadittava energiataso on mahdollista saavuttaa. Energiatodistus ja vaadittavat toimenpiteet tullaan tarkentamaan tarvittaessa rakennuslupamenettelyn yhteydessä.

Hakija on perustellut käyttötarkoituksen muutosta seuraavasti; Vakituinen asuminen edistää kiinteistön lisäksi lähiympäristön valvontaa ja turvallisuutta. Tammovedentien rakennuksista ilmeisesti kaksi on vakituisia asuntoja ja muut vapaa-ajan asuntoja. Alueen palvelujen käyttö lisääntyy kiinteistön käyttöasteen kasvun myötä. Tämä tukee alueen palvelutarjonnan elinvoimaisuutta. Olemme asuneet vapaa-ajan asukkaina Puumalassa jo 40 vuotta. Katsomme oikeudenmukaiseksi maksaa veromme kuntaan, jonka palveluja käytämme. Olemassa oleva uusi rakennus on suunniteltu ja rakennettu täyttämään vakituisen asumisen ehdot. Käyttötarkoituksen muuttaminen olisi näin ollen tarkoituksenmukaista. Tontilla on Puumalan (ja koko Saimaan) hienoimpiin kuuluvan, satavuotiaan höyrylaiva Anteron kotisatama. Ympärivuotinen

vakituinen asuminen tukee myös laivan kunnossapitoa, käyttöä ja talvikauden valvontaa. Antero on Museoviraston Perinnelaivarekisterissä, jonka tavoitteena on keskeisesti kulttuuriarvojen vaaliminen. Kun höyrylaiva huutaa Puumalan satamaan, se kertoo kaikille kuulijoille menneiden aikojen elämästä ja kulttuurista

Rakennustarkastaja on käynyt paikan päällä.

Naapurikiinteistön omistajat on kuultu, eikä heiltä ole tullut muistutusta poikkeamishakemuksesta.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön 623-418-3-272 omistajalle poikkeamisluvan loma-asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi Puumalan kunnan Kyllölän kylän kiinteistöllä Tuulentupa edellä esitetyillä perusteilla.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 18.9.2024.

Myönteinen päätös on voimassa yhden vuoden päätöksen voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, rakennustarkastaja, ELY-keskus

§ 126

Puumalan kunnan lausunto Etelä-Savon maakuntaliiton talouden ja toiminnan suunnittelusta vuosille 2025-2027

PuuDno-2024-4

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 § 126 Liite 1_Talouden ja toiminnan suuntaviivat 2025

Etelä-Savon maakuntaliitto on valmistellut toiminnan ja talouden suuntaviivat vuodelle 2025-2027 ja asiakirja on liitteenä. Maakuntaliiton toimintatuottoihin on budjetoitu 2,4 miljoonaa euroa ja toimintamenoihin 2,6 miljoonaa euroa. Tulos olisi 185 000 euroa alijäämäinen. Maakuntaliitolla on koronavuosina kertynyttä ylijäämää taseessa. Kuntaosuuksiin ei esitetä muutoksia verrattuna toimintavuoteen 2024. Puumalan kunnan maksuosuus olisi 39 558 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Puumalan kunnalla ei ole huomauttamista maakuntaliiton talouden ja toiminnan suuntaviivoihin. Kunta varautuu budjetissaan maakuntaliiton esittämään maksuosuuteen vuodelle 2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon maakuntaliitto / kirjaamo

Keskusvaalilautakunta, § 49,21.08.2024

Kunnanhallitus, § 127, 16.09.2024

§ 127

Puumalan perussuomalaisten valtuustoryhmän varajäsenten täydentäminen

PuuDno-2021-164

Keskusvaalilautakunta, 21.08.2024, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi

hallintopäällikkö

Vaalilain 93.2 §:n mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17.1 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Puumalan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.11.2023 § 44 myöntänyt Lauri Kotsalaiselle valtuutetun tehtävästä paikkakunnalta muuton vuoksi ja 1. varavaltuutettu Heikki Hupli kutsuttiin varsinaiseksi valtuutetuksi jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi. Näin ollen perussuomalaisten valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä on jäänyt vajaaksi.

Valtuuston puheenjohtaja on 27.6.2024 päivätyllä kirjeellään (oheismateriaalina) pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään perussuomalaisten valtuustoryhmään uuden varavaltuutetun.

Keskuvaalilautakunnan 16.6.2021 § 43 vahvistaman vaalituloksen mukaan Puumalan perussuomalaisten ehdokaslistalta seuraava vaalikelpoisuuden täyttävä henkilö on Sirpa Lasaroff.

Ehdotus

Esittelijä: Timo Hämäläinen, ympäristösihteeri

Keskusvaalilautakunta

1. määrää vaalilain 93 §:n 2 momentin nojalla Puumalan perussuomalaisten 2. varavaltuutetuksi Sirpa Lasaroffin.
2. saattaa päätöksen edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.09.2024, § 127

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty

mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Keskusvaalilautakunta on kokouksessaan 21.8.2024 § 49 määrännyt vaalilain 93 §:n 2 momentin nojalla Puumalan perussuomalaisten 2. varavaltuutetuksi Sirpa Lasaroffin.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkistee em. asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 81, 20.05.2024
Tekninen lautakunta, § 45, 22.08.2024
Kunnanhallitus, § 128, 16.09.2024

§ 128

Perussuomalaisten valtuustoaloite: Uuden vedenottamon paikkaselvitys Pistohiekalle

PuuDno-2023-172

Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:
Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Liitteet

1 § 81 Liite 1_Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite_Uuden vedenottamon paikkaselvitys Pistohiekalle

Puumalan perussuomalaisten valtuustoryhmän 20.4.2024 päivätyssä aloitteessa esitetään seuraavaa:

"Puumalan taajaman vesihuollosta vastaa Vesiosuuskunta. Osuuskunnan vedenlaatu on kiusannut jo kauan aikaa tummunut käyttövesi joillakin käyttöpaikoilla. Syynä lienee Kaivannon vedenottamon pohjaveden rautapitoisuus. Ongelman kestävä ratkaisu olisi pohjavedenottamon rakentaminen laadultaan ja määrältään kriteerit äyttävälle paikalle. On todennäköistä, että koko Kaivannon alueen pohjavesi alueen vesi on rautapitoista, siksi se tulisi olla uudessa paikassa. On huomattava, että lain mukaan on kunnalla vastuu taajaman vesi- ja jätevesihuollosta, siksi kunnan on otettava tässä asiassa kuskin paikka. On huomattava, että taajaman vesihuolto on yhden ottamon varassa ja siksi huoltovarmuuden kannalta toinen vedenottamo olisi perusteltua.

Puumalassa on useita kartoitettuja pohjavesialueita. Mielenkiintoisin paikka lienee Pistohiekan alue.

Pistohiekalle ollaan suunnittelemassa paikallista puhdistamoja. Pienistä puhdistamoista ei ole yleensä oikein hyviä käyttökokemuksia ja niiden valvonta sekä ylläpito on kalliimpaa kuin suuremman vastaavan. Tekniikalta koko yhteiskunnan kokoluokan puhdistamot ovat tehokkaampia jätevesien puhdistuksen suhteen.

Kunnassa on myös vireillä ulkoilureittihanke, Tarinareitti, joka ulottuisi myös aina kirkonkylältä Pistohiekalle.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että uuden vedenottamon paikkaselvitys tehdään Pistohiekalle. Pistohiekan jätevedet johdetaan Kotiniemen puhdistamolle. Putkilinjat ja ulkoilureitti pyritään sijoittamaan samaan linjaukseen mannerosuuksilla.

Mikäli nykyisen Kotiniemen jätevesipuhdistamon kapasiteetti ei riitä, tulee sitä laajentaa ja tekniikkaa parantaa vesisuojelun kannalta.

Jos edellä esitetty kokonaispaketti on teknisesti ja taloudellisesti perusteltua, on se ympäristön kannalta merkittävä teko. Tuloksena saataisiin hyvää vettä taajamaan sekä matkailualueille, puhdistetaan jätevedet tehokkaasti ja jopa ulkoilureittikin voisi tällöin

ainakin osittain toteutua. Nämä ovat niitä tekoja, jotka konkreettisesti parantavat myös kunnan mainetta huolehtia ympäristöstä ja vesistöistä.

Alkuinvestoinnit voivat olla suuria, mutta näihin on todennäköistä saada ulkopuolista rahoitusta. Hankkeen taloudellista näkökulmaa pitää katsoa myös elinkaarikustannusten kannalta. Tässä olisi myös kohde, johon kunnan ylijäämiä voisi perustellusti käyttää."

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniselle toimialalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 22.08.2024, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Hämäläinen

timo.hamalainen@puumala.fi

ympäristösihteeri

Liitteet

1 §45_Liite1_Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite_Uuden vedenottamon paikkaselvitys Pistohiekalle.pdf

2 §45_Liite2_Kustannusarvio VE_A_Vedenottamo.pdf

3 §45_Liite3_Kustannusarvio VE_B_Siirtolinjat.pdf

4 §45_Liite4_MetropoliLab_testausseloste.pdf

Perussuomalaisten valtuustoryhmä on kunnanvaltuuston kokouksessa 22.4.2024 tehnyt valtuustoaloitteen yhdysvesijohdon ja siirtoviemärin rakentamisesta Kuoreksenniemestä Pistohiekalle. Pistohiekan jätevedet johdettaisiin Kirkonkylälle Kotiniemen puhdistamolle. Pistohiekalle rakennettaisiin myös vedenottamo, josta voitaisiin tarvittaessa johtaa vettä Kirkonkylän taajaman käyttöön. Putkilinjojen kanssa samaan linjaukseen voitaisiin rakentaa myös ulkoilureitti.

Aloitteen perusteluna on nykyisen Kaivannon vedenottamon veden rautapitoisuus ja siitä aiheutuvat ajoittaiset veden laatuvirheet. Uuden vedenottamon rakentamista pidetään tärkeänä myös huoltovarmuuden kannalta. Aloite liitteenä.

Puumalan vesiosuuskunta on ryhtynyt toimiin ja Kaivannon vedenottamolle on keväällä 2024 asennettu raudanpoistolaitteisto. Kaivannon ottamon vedenottolupa on 500 m³/d ja käyttö 180 m³/d. Kotiniemen ottamon vedenottolupa on 300 m³/d ja käyttö 60 m³/d. Siten ottamoilla on ylimääräistä kapasiteettia yhteensä noin 560 m³/d. Vesiosuuskunnan ottamoiden kapasiteetti ei ole rajoittava tekijä.

Pistohiekalle ollaan suunnittelemassa jo olemassa olevan harmaavesien puhdistamon laajentamista käsittelemään myös wc-vedet. Puhdistamolle haetaan aluehallintoviraston ympäristölupa, jossa määrätään vaadittava puhdistusteho kiintoaineen, typen ja fosforin osalta. Nykyaikaisilla pienpuhdistamoilla saavutetaan

yhtä hyvä puhdistusteho kuin suurilla laitospuhdistamoilla. Esimerkkinä Savonlinnan Oravissa oleva kyläpuhdistamo, mikä on asennettu 2004, lupavaatimukset BOD 15 mg/l - Ptot 1 mg/l, noin 400 näytettä 2013 – 2021, joista 100 % parempia kuin vaatimukset. Keskimääräinen puhdistusteho on ollut 2013- 2021 BOD 95%, Ptot 95%.

Pistohiekan alueen vesihuollon yleissuunnitelma on laadittu 2015. Suunnitelmassa on verrattu vaihtoehtoja paikallisen vedenhankinnan / jätevesien käsittelyn ja yhdysvesijohdon / siirtoviemäriin rakentamisesta Kuoreksenniemeen. Ramboll Oy on päivittänyt siirtoviemäri / yhdysvesijohdon kustannukset tämän hetken hintatasoon. Hankkeen kokonaishinnaksi on arvioitu 2 239 000 €, alv 0%. Tarkempi erittely kustannuksista liitteissä. Vuoden 2024 talousarvion taloussuunnitelmassa vuodelle 2025 on nykyisen puhdistamon laajentamiseen varattu 120000 €. Tällä hetkellä Pistohiekan alueen talousvesi otetaan olemassa olevista kaivoista.

Valmisteilla olevalla yhdyskuntajätevesidirektiivillä ei ole vaikutusta Pistohiekan jätevesien käsittelyvaihtoehdoille, sillä direktiivi tulee koskemaan jätevesipuhdistamoja, joiden asukasvasteluku AVL on yli 10000.

Kun otetaan huomioon nykyisen vedenhankinnan resurssit ja jo tehty investointi raudanpoistolaitteistoon, sekä yhdysvesijohdon, siirtoviemäriin ja uuden vedenottamon rakennuskustannukset, ei valtuuston aikaisempaa (Valtuusto 28.9.2020 § 38) päätöstä Pistohiekan paikallisen vesihuollon rakentamisesta ole syytä muuttaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta siirtää selvitysten jälkeen asian jatkokäsittelyn kunnanhallitukselle.

Lisäksi tekninen lautakunta totesi kokouksessaan Metropolilabin tuottamat mittaustulokset, jotka ovat liitteenä. Tulosten mukaan raudanpoistosuodatin on alentanut raudan ja mangaanin pitoisuuksia siten, että ne ovat raja-arvojen alapuolella. Metropolilabin lausunnon mukaan näytevesi täytti tutkituilta ominaisuuksiltaan talousvedelle asetetut mikrobiologiset ja kemialliset laatuvaatimukset ja -tavoitteet (STM asetus 1352/2015).

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 16.09.2024, § 128

Liitteet

- 1 § 128 Liite 1_Perussuomalaisten_valtuustoryhmän_aloite_Uuden_vedenottamon_pai
kkaselvitys_Pistohiekalle
- 2 § 128 Liite 2_Kustannusarvio_VE_A_Vedenottamo
- 3 § 128 Liite 3_Kustannusarvio_VE_B_Siirtolinjat
- 4 § 128 Liite 4_MetropoliLab_testausseloste

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee teknisen lautakunnan vastauksen tietoonsa saatetuksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 129

Nuorisovaltuuston aloite: Maastopyörärata

PuuDno-2023-172

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Nuorisovaltuusto on lähettänyt seuraavan 31.5.2024 päivätyin aloitteen:

"Aloite maastopyöräradasta

Puumalan nuorisovaltuusto tekee aloitteen Puumalan kunnalle maastopyöräradan rakentamisesta.

Puumalan nuorisovaltuusto keräsi 3.-6. luokkalaisten puumalalaisten lasten ideota lasten hyvinvoinnin ja vapaa-ajanviettomahdollisuuksien lisäämiseksi Puumalassa. Yksi näistä ehdotuksista on maastopyöräreitin rakentaminen, koska "Puumalassa ei ole semmoista ja turistitkin käyttäisi sitä".

Nuorisovaltuusto toteaa ehdotuksen hyväksi ja maastopyöräilyyn sopivan radan tai reitin puuttuvan Puumalan muuten monipuolisesta reitistöstä. Nuorisovaltuusto ehdottaa lasten ideaan perustuen maastopyöräreitin rakentamista Puumalan kirkonkylän läheisyyteen. Nuorisovaltuusto toivoo, että suunnittelutyöryhmään otetaan mukaan nuorisovaltuuston edustajat sekä aloitteen tehneet lapset."

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa nuorisovaltuuston aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Kunnanhallitus kiittää nuorisovaltuustoa aloitteesta.

Lapsille suunnatun, lyhyen maastopyöräreitin tarkastelu kannattaa toteuttaa perhepuistoa valmistelevan työn yhteydessä.

Lisäksi kunta on toteuttanut Tarinareitti 62 -hankkeen, jonka raportti on valmistunut ja seuraavassa vaiheessa priorisoidaan kehitettäviä kohteita. Selvitys sisältää monikäyttöreittien ja myös talvireittien kartoituksen sekä kustannusarviot. Näin olen pidemmän maastopyöräreitin tarkastelu on syytä yhdistää Tarinareitti 62 -selvityksen jatkotyöstöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 130

Hallintopalvelujen sisäisen valvonnan raportti 1/2024

PuuDno-2023-170

Valmistelija / lisätiedot:
Niina Kuuva
niina.kuuva@puumala.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 § 130 Liite 1_Hallintopalveluiden sisäisen valvonnan raportti_SALPID
Salassa pidettävä, (Julkl 24 § 15. kohta)

Kunnan sisäisen tarkkailun suunnitelma sekä hallintopalvelujen toimialan sisäisen valvonnan valvontasuunnitelma vuodelle 2024 on laadittu sisäisen valvonnan ohjeen mukaisesti ja hyväksytty kunnanhallituksessa. Hallintopalvelujen tehtäviin kuuluu myös koko kuntaa koskevan valvonnan toimeenpano.

Suunnitelmat ovat osittain salassa pidettäviä viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 § 15. kohdan nojalla (asiakirjat, jotka sisältävät tietoja viranomaisen tehtäväksi säädetystä tarkastuksesta tai muusta valvontatoimeen liittyvästä seikasta, jos tiedon antaminen niistä vaarantaisi valvonnan tai sen tarkoituksen toteutumisen tai ilman painavaa syytä olisi omiaan aiheuttamaan vahinkoa asiaan osalliselle).

Valvonta koostuu:

1. Säännöllisestä tarkkailusta, jonka toteutumista seurataan erillisesti liitteenä olevan taulukon mukaisesti sekä
2. erikseen kohdistetusta valvonnasta asiakokonaisuuksittain. Tänä vuonna yhtenä tarkkailun painopisteenä on vaikutusarvioiden (erityisesti lapsivaikutukset ja yritysvaikutukset) toteutuminen.

Hallintopalveluiden puolella yritysvaikutusten arviointi on toteutettu vesihuollon organisointia koskevan periaatepäätöksen yhteydessä sekä metsäomaisuuden asiantuntijapalveluita koskevia periaatteita hyväksyttäessä. Lapsivaikutusten arviointeja ei ole vielä toteutettu. Lapsivaikutukset olisi hyvä arvioida esimerkiksi mahdollisen uuden kirjaston rakentumista ja suunnittelua koskevassa päätöksenteossa (ei vielä periaatepäätösvaiheessa kuitenkaan). Yritysvaikutusten arviointia olisi syytä tehdä mm. teollisuustonttien asemakaavan päätöksenteon yhteydessä. Vaikutusarviointiin on kattava ohjeistus ja vaikutusarviolomakkeet, mutta toimintamallin juurruttaminen valmisteluun tarvitsee vielä työtä.

Liitteenä on hallintopalveluiden sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2024. Raportissa on kuvattu kunnanjohtajan suorittaman tarkastuksen tuloksia kohdentuen mm. hallintopäätöksiin, ostolaskuihin, perintätoimiin ja rekrytointipäätöksiin. Liite on salainen.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä sisäisen valvonnan raportin liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 131

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Teknisen lautakunnan pöytäkirja 22.8.2024
Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 26.8.2024

Viranhaltijapäätökset ajalla 14.8.-10.9.2024:

Kunnanjohtaja

Hankintapäätös:

§ 1 Puumalan vesiosuuskunnan liiketoimintakaupan asiakirjojen valmistelun hankinta,
26.08.2024

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta viranhaltijoiden tekemiin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 132

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Mervi Kelloniitty
mervi.kelloniitty@puumala.fi
hallintopäällikkö

Pöytäkirjat ja päätökset:

1. Eduskunnan oikeusasiamiehen toimintakertomus vuodelta 2023
2. Mikkelin kaupunki/kirjastopäällikkö, ote viranhaltijapäätöksestä 28.8.2024 § 3, Mikkelin seutukirjaston aukioloajat 1.9.-31.12.2024
3. Savonlinnan kaupunki, alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto pöytäkirja 6.9.2024

Tiedotteet ja ilmoitukset:

1. Yhdenvertaisuusvaltuutetun kirje työllisyysalueille, YVV/1504/2024, 15.8.2024
2. Etelä-Savon maakuntaliitto 14.8.2024, Kuntaliiton ja maakuntien liittojen yhteinen kannanotto vuoden 2027 jälkeisen alue- ja rakennepolitiikan periaatteista
3. Työ- ja elinkeinoministeriö, TEM-tilastopalvelu, työllisyyskatsaus heinäkuulta 2024. Puumalan työvoima 818, työttömät työnhakijat 71, työttömyysaste 8,7 %.

Ehdotus

Esittelijä: Niina Kuuva, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§124, §125

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744. 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§116, §117, §119, §120, §122, §123, §126, §127, §128, §129, §130, §131, §132

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Oikaisuvaatimus

§118, §121

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Puumalan kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Puumalan kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00