

Aika 24.09.2020, klo 17:00 - 18:18

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 57 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 58 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 59 Maa-ainesten ottaminen Arpolan maa-ainesalue**
- § 60 Ympäristölupa kallionlouhinta ja murskaus Arpolan maa-ainesalue**
- § 61 Asfalttiaseman rekisteröinti**
- § 62 Eläinsuojailmoitus Rasinrannan tilalle**
- § 63 Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 20-183-R**
- § 64 Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen päivittäminen**
- § 65 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**
- § 66 Ilmoitusasiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Luukkonen, puheenjohtaja
Laura Penttinen, 1. varapuheenjohtaja
Niko Peltonen
Paavo Kyhyräinen
Pirkko Ihanamäki
Tiina Lipo-Lempiäinen

Muut saapuvilla olleet

Annakaisa Arilahti, hallintopäällikkö, sihteeri
Harri Kautonen, kunnanhallituksen pj.
Kimmo Hagman, tekninen johtaja
Timo Hämäläinen, §:t 59-62, ympäristösihteeri, poistui 17:39
Heikki Virta, §:t 59-64, rakennustarkastaja, poistui 18:16

Poissa

Esa Karjalainen
Matias Hilden, kunnanjohtaja
Elmeri Manninen, nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Olli Luukkonen
Puheenjohtaja

Annakaisa Arilahti
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.09.2020

24.09.2020

Niko Peltonen

Laura
Penttinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Teknisen lautakunnan tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä maanantaina 28.9.2020 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla

Pöytäkirjanpitäjä Annakaisa Arilahti

§ 57

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

Esityslista on lähetettävä teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 17.09.2020.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 58

Pöytäkirjan tarkastus

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

Tekninen lautakunta valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä kunnan asiointipisteessä maanantaina 28.9.2020 sekä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Niko Peltonen ja Laura Penttinen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 59

Maa-ainesten ottaminen Arpolan maa-aineesalue

PuuDno-2020-142

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Hämäläinen
timo.hamalainen@puumala.fi
ympäristösihteeri

Liitteet

1 §59_Liite 1_Maa-aineeslupa 1-2020.pdf

Puumalan kunnan tekniselle lautakunnalle on jätetty maa-aineeslain mukainen hakemus koskien kalliokiviaineksen ottamista Arpola 623-415-4-217 kiinteistöllä. Ottoalue sijaitsee Puumalan kunnan Kitulanniemellä, noin 1,7 kilometriä Puumalan kirkonkylästä etelään. Suunnitellun ottoalueen omistaa UPM Kymmene Oyj.

Ottoalueen maaperä on enimmäkseen kalliota. Alueen maa-aineesia on tarkoitus käyttää paikallisiin rakentamisen tarpeisiin. Tällä suunnitelmalla haetaan lupaa ottotoiminnan aloittamiseksi. Haettavan ottoalueen pinta ala on n. 1,6 ha. Suunnitelman mukaisesti alueelta on mahdollisuus ottaa n. 62 000 m³ ktr maa-aineesia. Otto tapahtuu seuraavan kymmenen vuoden aikana.

Alueella ei ole ollut aiemmin maa-ainesten ottotoimintaa.

Ottoaluetta lähin vakituinen asutus sijaitsee ottoalueen koillispuolella n. 490 m:n etäisyydellä ottoalueesta. Lähin loma-asunto sijaitsee ottoalueesta n. 410 m:n etäisyydellä kaakossa. Ottoaluetta lähimpänä vesistönä on Kataalampi (N2000+ 76.4), joka sijaitsee n. 220 metrin etäisyydellä ottoalueesta lounaaseen. Ottoalueen läheisyydessä ei ole peltoja.

Etelä-Savon maakuntakaavassa otto alueeseen ei kohdistu aluevarauksia. Ottoalue sijoittuu Puumalan itäosien rantaosayleiskaava-alueelle. Kaavassa alue on merkitty maa- ja metsätalousalueeksi. Ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Ottamistoiminnan edetessä aluetta siistitään ja metsitetään. Pintamaat levitetään muotoillulle pohjalle ja tarvittaessa alueelle tuodaan lisäksi metsän kasvulle soveltuvia puhtaita maa-aineesia. Muualta tuotavia maa-aineesia käytetään myös louhintarintausten luiskauksissa. Luiskaukset tehdään 1:2-1:3 kaltevuuteen, jolloin ne noudattavat luontaisia maanpinnan muotoja. Vaihtoehtoisesti ottoalueen korkeat reunat aidataan teräsverkkoaidalla ja aluetta käytetään maanomistajan, UPM Kymmene Oy:n tavaraterminaalina. Mahdollisesti ottotoimintaa myös jatketaan haettavan lupakauden jälkeen.

Ottamisalue on suhteellisen pieni, joten se ei erotu maisemakuvassa. Kitulanniemen maisemasilhuetti ei muutu ja alue on metsän sisässä joten alue ei näy asutukseen, tielle ja vesistön suuntaan.

Ottamistoiminnan päättyttyä, maisemoiduttuaan, alue tulee sopeutumaan maastoon, joten ympäristövaikutukset jäävät vähäisiksi.

Liitteenä päätös maa-aineeslain mukaisessa lupa-asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta myöntää hakemuksen mukaisen maa-ainesluvan siinä mainituin lupaehdoin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus

§ 60

Ympäristölupa kallionlouhinta ja murskaus Arpolan maa-ainesalue

PuuDno-2020-144

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Hämäläinen
timo.hamalainen@puumala.fi
ympäristösihteeri

Liitteet

1 §60_Liite1_Ympäristölupa 1-2020.pdf

Puumalan kunnan tekniselle lautakunnalle on jätetty ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen lupahakemus koskien kallion louhintaa ja murskausta Arpolan 623-415-4-217 kiinteistöllä. Murskaus suoritetaan siirrettävällä murskauskalustolla ja sen kesto on yhteensä yli 50 päivää.

Ympäristölupa liittyy samalle alueelle haettuun maa-aineslupaan ja se käsitellään yhdessä maa-aineslupan kanssa.

Tiedot kaavoitustilanteesta, lähimmistä naapureista ja suojeluvarauksista on esitelty maa-aineslupan yhteydessä.

Ympäristö- ja maa-aineslupan yhteiskäsittelystä peritään 1450 €

Liitteenä päätös ympäristönsuojelulain mukaisessa lupa-asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta myöntää hakemuksen mukaisen ympäristöluvan siinä mainituin lupaehdoin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus

§ 61

Asfalttiaseman rekisteröinti

PuuDno-2020-184

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Hämäläinen

timo.hamalainen@puumala.fi

ympäristösihteeri

GRK Road Oy on 3.7.2020 jättänyt ympäristönsuojelulain mukaisen ilmoituksen asfalttiaseman ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten. Asfalttiasema sijaitsee Peltola 623-428-2-56 kiinteistöllä osoitteessa Mustavuorentie 30. Kyseessä on siirrettävä asema. Aseman arvioitu normaali vuotuinen toiminta- aika 1.8.-30.9. välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 05:00 - 22:00. Toiminnan suunniteltu käynnistymisajankohta on 17.9.2020.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Puumalan tekninen lautakunta hyväksyy ilmoituksen ja toiminta merkitään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoitusasiakirjat on taltioitu Puumalan sähköiseen asianhallintajärjestelmään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus

§ 62

Eläinsuojailmoitus Rasinrannan tilalle

PuuDno-2020-185

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Hämäläinen
timo.hamalainen@puumala.fi
ympäristösihteeri

Rasinrannan tila on 6.4.2020 jättänyt ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen eläinsuojan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröintiä varten. Eläinsuoja sijaitsee Rasinranta 623-401-6-2 kiinteistöllä osoitteessa Nuottaniementie 21. Kyseessä on nykyisen kanalan laajentaminen 30 000 munituskanalle ja uuhipaikkojen lisääminen 150:een.

Tilalla on voimassa oleva ympäristölupa 20 000 munituskanalle, mutta toiminnan laajeneminen vaatii se rekisteröinnin. Tilalla tulee toiminnan käynnistyessä olemaan riittävät varastotilat lannalle sekä riittävästi peltoalaa lannan levittämiseen. Lantaa toimitetaan myös biokaasulaitokselle Juvalle.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Puumalan tekninen lautakunta hyväksyy ilmoituksen ja toiminta merkitään ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Ilmoitusasiakirjat on taltioitu Puumalan sähköiseen asianhallintajärjestelmään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus

§ 63

Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 20-183-R

PuuDno-2020-183

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Virta
heikki.virta@puumala.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 LIITE1_PAATOS_20-0183-R_20200730132824934, nimet poistettu.pdf
- 2 LIITE2_Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 29.06.2020, klo 10 00.pdf

Naapurikiinteistön omistajat ovat jättäneet oikaisuvaatimukset asuinrakennuksen 20-183-R rakennusluvasta. Rakennuslupa 20-183 on asuinrakennukselle myönnetty 30.7.2020 § 25. Rakennuslupa 20-183-R liitteenä.

Oikaisuvaatimukset ovat pykälässä oheismateriaaleina.

Vastaukset naapurikiinteistön 623-416-3-13 oikaisuvaatimukseen

1.1 Kiinteistön 623-416-3-38 osalta Puumalan Itä-osien osayleiskaavan päivitys on tullut voimaan 29.6.2020, Puumalan Kunnanhallituksen § 102. Kiinteistön 3:38 kohdalla yleiskaava merkintä on AO-1, omakotialue, alueelle saa sijoittaa myös loma-asuntoja.

Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 5 mukaan rakentaminen ranta-alueella; Rantaan rajoittuvan uuden pysyvän asumisen rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 5000 m². Rakennuspaikan tulee olla sijainniltaan, muodoltaan, maasto-olosuhteiltaan ja maaperältään sekä maisemallisesti tarkoitukseen sovelias sekä pinta-alaltaan rakennuksen käyttötarkoitukseen riittävä. Nämä rakennusjärjestyksen kohdat täyttyvät.

Yleiskaavassa kiinteistö 3:38 on merkitty AO-paikaksi. Rakennuslupaharkinta on laillisuusharkintaa ja silloin kun luvan ehdot täyttyvät tulee rakennuslupa myöntää. Kyseessä olevasta asuinrakennuksesta tulee n. 29 metriä 3:13 kiinteistön rajalle ja n. 40 metriä naapurin lähimpään rakennukseen. Etäisyys asuinrakennuksesta naapurikiinteistöön on reilu ja täyttää MRL:n etäisyys vaatimukset naapurin raja. Puumalan kunnan rakennusjärjestyksessä on vakituisen asuinrakennuksen etäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta vähintään 40 m. Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen etäisyysvaatimukset asuinrakennukselle täyttyvät.

1.

1.2 Itä-Suomen hallinto-oikeuden 19/0242/3 päätös koskee 3:38 kiinteistön kesäkeittiön terassia. Tässä ei voida katsoa olevan samasta tilanteesta kysymys. Nyt on kyseessä 41 metrin ranta kasvillisuuden rajasta oleva asuinrakennus, joka on haettu yleiskaavan mukaiselle AO-1 rakennuspaikalle ja se täyttää rakennusjärjestyksen mukaiset etäisyys vaatimukset rantakasvillisuuden rajasta sekä MRL:n etäisyys vaatimuksen naapurin raja.

Rakennuspaikan merkitseminen on rakennusvalvonnan rakennusluvassa määrättyjä katselmuksia. Rakennusvalvonta käy merkitsemässä asuinrakennuksen paikan paikanmerkkauksella. Paikanmerkkauksen yhteydessä merkitään myös rakennuksen

korkeusasema maastoon. Yhteiskatselmuksella ei saavuteta mitään varteen otettavaa hyötyä.

2.1 Asuinrakennuksen paikka on merkitty asemapiirustuksessa 41 metrin päähän rantakasvillisuuden rajasta. Puumalan kunnan rakennusjärjestyksessä on vakituisen asuinrakennuksen etäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta vähintään 40 m. Rakennusjärjestyksen etäisyys vaatimukset asuinrakennukselle täyttyvät. Näin ollen voidaan katsoa ettei asuinrakennuksesta aiheudu naapurikiinteistölle merkittävää haittaa.

2.2 Rakennuspaikalla mahdollisesti tehtävät maarakennuksen räjäytystyöt tulee huomioida naapurikiinteistöjen rakennusten tarkistamiset ennen ja jälkeen räjäytystöiden.

3.1 Päätös on tehty 30.7.2020 ja julkipano tehty 31.7.2020. Päätös annettu julkipanon jälkeen 1.8.2020, siitä laskettu 14 vrk:tta oikaisuvaatimus aika ja seuraava arkipäivä. Viimeiseksi valituspäiväksi on näin saatu 17.8.2020.

Vastaukset naapurikiinteistön 623-416-3-37 oikaisuvaatimukseen

Etäisyys uudesta asuinrakennuksesta kiinteistön 3:37 olemassa olevaan päärakennukseen on karttatarkastelun mukaan n. 28 metriä. Rakennuksen korkeusasema tulee maasto-olosuhteiden mukaan. Rakennustyön katsotaan aloitetuksi kun rakennuksen anturoita valetaan tai perustuselementtejä asennetaan paikoilleen. Rakennustyön valmistelevia töitä voidaan tehdä ennen kuin rakennustyö on katsottu aloitetuksi. Rakennuspaikan puita voidaan kaataa ennen kuin rakennustyö katsotaan aloitetuksi.

Rakennuslupapiirustuksissa on asuinrakennuksen perustustavaksi esitetty matala maanvarainen perustus. Rakennuslupapäätöksessä on merkitty perustuskatselmus, joka tehdään, kun perustukset ovat valmiina. Sitä ennen tulee rakennusvalvontaan toimittaa perustussuunnitelmat. Perustussuunnitelman tarkastaa rakennustarkastaja. Rakennuksen paikka ja rakennuksen korko tarkistetaan rakennuspaikan merkitsemisen yhteydessä rakennusvalvonnan toimesta.

Puumalan Itä-osien yleiskaavan päivittämisen mukaan koko 3:38 kiinteistön käyttö voi olla asuinkäytössä. Tässä asuinrakennuksen luvassa käsitellään asuinrakennuksen päätöstä. Asuinrakennuksen luvassa on maininta; ennen asuinrakennuksen käyttöönottoa tulee olemassa oleva loma-asunto muuttaa talousrakennukseksi, joko vierasmajaksi tai muuksi talousrakennukseksi.

Asuinrakennuksen etäisyys on merkitty asemapiirustuksessa 6,5 metriä 3:36 kiinteistön sivurajasta. Uusi asuinrakennus on asemapiirustuksessa merkitty n. 10 metrin päähän 3:37 kiinteistön nurkasta. Uuden asuinrakennuksen julkisivupiirustuksiin on piirretty suojaseinä 3:37 kiinteistön puolelle. Asuinrakennuksen vähimmäisetäisyys naapuri kiinteistön rajasta on haja-asutusalueella MRL: mukaan 5 metriä. Etäisyys vaatimus täyttyy.

Kiinteistön 623-416-3-38 osalta Puumalan Itä-osien yleiskaavan päivitys on tullut voimaan 29.6.2020, Puumalan kunnanhallituksen § 102. Kiinteistön 3:38 kohdalla yleiskaava merkintä on AO-1, omakotialue, alueelle saa sijoittaa myös loma-asuntoja.

Rakennusvalvonta käy asuinrakennuksen paikan merkitsemässä maastoon ja samalla annetaan asuinrakennuksen korkeusasema.

Puumalan kunnan organisaatiossa ympäristövalvonta on oma itsenäinen yksikkö teknisellä toimialalla. Ympäristövalvonta johon rakennusvalvonta kuuluu, on vastuuhenkilönä rakennustarkastaja. Rakennusvalvonta on teknisen lautakunnan alaisuudessa. Tekninen lautakunta on kunnan rakennusvalvontaviranomainen.

Tekninen johtaja on tehnyt sivutoimi-ilmoituksen, jolloin hän voi tehdä yksityishenkilönä virkatyöajan ulkopuolella rakennuksien suunnitelmia ja toimia pääsuunnittelija.

Puumalan kunnan hallintosäännössä tekninen lautakunta on delegoinut rakennuslupien käsittelyn enintään 2-huoneistaisen rakennuksen rakentamiseksi rakennustarkastajalle.

Koska tekninen johtaja on esteellinen esittelemään asiaa, hänen sijaisekseen määrätty rakennustarkastaja esittelee asian.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Virta, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta hylkää 623-416-3-13 ja 623-416-3-37 naapurikiinteistöjen oikaisuvaatimukset esittelytekstissä olevin perustein ja pitää rakennustarkastajan rakennuslupa päätöksen 20-183-R voimassa.

Tekninen johtaja Kimmo Hagman poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyysperuste: palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kiinteistön 623-416-3-13 omistajat , kiinteistön 623-416-3-37 omistajat, kiinteistön 623-416-3-38 omistajat

§ 64

Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen päivittäminen

PuuDno-2015-38

Valmistelija / lisätiedot:

Heikki Virta

heikki.virta@puumala.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 LIITE§64_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.pdf

Puumalan kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 2.3.2015 § 4 ja tullut voimaan 16.4.2015.

Kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. (MRL § 14)

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia. (MRL § 14)

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelyä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja. (MRL § 14)

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asia toisin määrätty. (MRL § 14)

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65 §:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. Rakennusjärjestyksen laatimisesta säädetään tarkemmin asetuksella. (MRL § 15)

Tekninen lautakunta nimeää työryhmän rakennusjärjestyksen päivittämiselle. Työryhmään nimetään tekninen johtaja, ympäristösihteeri, rakennustarkastaja ja yksi teknisen lautakunnan jäsen.

Liitteet: Rakennusjärjestyksen uusimisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta laittaa rakennusjärjestyksen vireille sekä hyväksyy ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville. Tekninen lautakunta nimeää rakennusjärjestyksen päivittämiselle työryhmän.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Työryhmään nimettiin tekninen johtaja Kimmo Hagman, ympäristösihteeri Timo Hämäläinen, rakennustarkastaja Heikki Virta ja teknisen lautakunnan pj. Olli Luukkonen.

§ 65

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

Teknisen toimialan viranhaltijapäätökset ajalta 17.6.-15.9.2020

Rakennustarkastaja

Yleinen päätös:

§ 18 Rakennusluvat 17.6.2020, 18.06.2020

§ 19 Rakennusluvat 25.6.2020, 25.06.2020

§ 20 Rakennusluvat 8.7.2020, 09.07.2020

§ 21 Rakennusluvat 9.7.2020, 14.07.2020

§ 22 Rakennusluvat 16.7.2020, 17.07.2020

§ 23 Rakennusluvat 17.7.2020, 20.07.2020

§ 24 Rakennusluvat 28.7.2020, 29.07.2020

§ 25 Rakennusluvat 30.7.2020, 31.07.2020

§ 26 Rakennusluvat 20.8.2020, 21.08.2020

§ 27 Rakennusluvat 27.8.2020, 28.08.2020

§ 28 Rakennusluvat 10.9.2020, 11.09.2020

Tekninen johtaja

§ 6 Sulkulaitteen asettaminen, 04.07.2020

§ 7 Helikopterilennätykset, 08.07.2020

§ 8 Alueen käyttö lupa, 03.08.2020

§ 9 Melulupa / Halpalinna Oy, 03.08.2020

§ 10 Kirkkotien osittainen sulkeminen Siltakemmakoiden ajaksi, 05.08.2020

§ 11 Helikopterilennätykset 21.-22.8.2020, 07.08.2020

§ 12 Alueen käyttö lupa, linja-autoasema, 17.08.2020

§ 13 Poikkeamishakemus 623-417-1-559, 14.09.2020

§ 14 Poikkeamishakemus 623-445-13-186, 15.09.2020

Ympäristösihteeri

§ 5 Maisematyö lupa Metsähallitus Metsätalous Oy, 24.06.2020

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä viranhaltijapäätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 66

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Maiju Hallivuo

maiju.hallivuo@puumala.fi

toimistos sihteeri

1. Eurofins Oy: Elokuun raakavesinäytteet: Kaivanto ja Kitulanniemi.
2. Eurofins Oy: Elokuun talousvesitutkimus: koulukeskus, terveyskeskus, Sahanlahti ja lähtevä vesi.
3. Saimaan vesi- ja ympäristötutkimus Oy: Puumalan Lohi Oy:n vesistötarkkailu Saimaan Kukkeistenselällä elokuussa 2020.
4. Savonlinnan maakuntamuseo: Lausunto metsänkäyttöilmoituksesta.
5. Ara: Purkuavustus Metsurinkuja 1 talojen purkamiseen.
6. Eurofins Oy: Jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu syyskuu

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee edellä olevat asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§59, §63

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Hallintovalitus

§60

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle / Puumalan kunta
Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala
Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi
Puhelinnumero: 015 888 9500

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455. Oikeusministeriön asetus 31.12.2018/1383.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§57, §58, §61, §62, §64, §65, §66

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.