

KAAVAMÄÄRÄYKSET

- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- LV VENEALKAMA
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE
- UIMARANTA
- ET YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVA KORTTELIALUE
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA
- KORTTELIN, KORTTELIN OSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA
- 246** KORTTELIN NUMERO
- 1** OHJEELLISEN TONTIN NUMERO
- KATU
- KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI
- OHJEELLINEN ULKOILUREITTI
- 1 u 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN OSAN KERROSALASTA SAA ULLAKKOKERROKSESSA KÄYTTÄÄ RAKENNUSALAA LUETTAVAKSI TILAKSI.
- 1/2 k 1 1/2u MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN OSAN KERROSALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ RAKENNUSALAA LUETTAVAKSI TILAKSI. VASTAAVASTI MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN OSAN KERROSALASTA SAA ULLAKKOKERROKSESSA KÄYTTÄÄ RAKENNUSALAA LUETTAVAKSI TILAKSI.
- RAKENNUSALA
- OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA
- e = 0.25 TEHOKKUUSLUKU
- ▲ SYVÄVÄYLÄN LINJAMERKKI

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Rakennuksen etäisyys pysyvän rantakasvillisuuden rajasta: enintään 25 k-m²:n saunarakennus vähintään 15m, muut rakennukset vähintään 25 m. Rakennusten tarkka sijainti määrätään rakennuslupapäätöksessä.

Rakennusten alimman lattiatason tulee olla vähintään 1,5 metriä keskivedenkorkeuden yläpuolella. Kaikki rakennukset, joissa syntyy jäte- ja pesuvesiä, on liitettävä viemäriverkköön.

Uimarantalalla oleva syväväylän turvamerkkien välinen näkymäalue on pidettävä avoimena ja vapaana rakentamisesta. Myöskään turvamerkkien taustalle ei saa sijoittaa sellaista rakentamista tai rakenteita, joiden väritys tai valaistus voi haitata turvamerkkien näkyvyyttä järveltä.

PUUMALA
Kirkonkylän asemakaavan muutos, "Kanttorilanranta"

Asemakaavan muutos koskee osittain K.17 sekä siihen liittyviä lähivirkistys-, venealkama-, ja katualueita
Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteilit 244, 245 ja 246 sekä lähivirkistys-, venealkama-, ja katualueita

KAVALUONNOS NÄHTÄVILLÄ
pp.kk.2019 - pp.kk.2019

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ
pp.kk.2019 - pp.kk.2019

HYVÄKSYTTY VALTUUSTOSSA
pp.kk.2019 §

LAINVOIMAISUUS pp.kk.vvvv

MITTAKAAVA 1:2000

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset (MRL 54 §).



www.jarvisaimaanpalvelut.fi

Henna Arkko, ins.amk
Kaavoitusinsinööri

Sulkavalla 6.9.2019

