

Aika 07.06.2019, klo 16:00 - 16:53

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 35 Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 36 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 37 Rakennustarkastajan valitseminen**
- § 38 Pienjäteaseman urakoitsijan valitseminen**
- § 39 Tenniskenttien saneeraus/ jatkokäsittely**
- § 40 Poikkemishakemus/ 623-407-1-24**
- § 41 Lausunto pohjavesialueiden rajausta- ja luokitusmuutoksista**
- § 42 Yksityisteiden avustukset: Yksityistielain 84 §:n mukaiset avustukset**
- § 43 Yksityisteiden avustukset: tiekunnattomat tiet**
- § 44 Yksityisteiden avustukset: matkailu, nähtävyydet ja julkiset tapahtumat**
- § 45 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset**

Saapuvilla olleet jäsenet

Olli Luukkonen, puheenjohtaja
Laura Penttinen, 1. varapuheenjohtaja
Esa Karjalainen
Paavo Kyhyräinen
Pirkko Ihanamäki
Kari Puurtinen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Mari Lappalainen, toimistosihteeri, sihteeri
Harri Kautonen, kunnanhallituksen pj.
Kimmo Hagman, tekninen johtaja
Matias Hilden, kunnanjohtaja

Poissa

Niko Peltonen
Tiina Lipo-Lempiäinen

Allekirjoitukset

Olli Luukkonen
Puheenjohtaja

Mari Lappalainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

07.06.2019

07.06.2019

Esa Karjalainen

Laura Penttinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Teknisen lautakunnan tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohje, pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalon asiointipisteessä maanantaina 10.6.2019 ja julkaistaan kunnan www-sivuilla

pöytäkirjanpitäjä Mari Lappalainen

§ 35

Kokouksen laillisuus, päätösvaltaisuus ja työjärjestyksen hyväksyminen

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Lappalainen

mari.lappalainen@puumala.fi

toimistos sihteeri

Esityslista on lähetettävä teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista on lähetetty sähköisesti 4.6.2019.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi muutoksitta.

§ 36

Pöytäkirjan tarkastus

Tekninen lautakunta valitsee tälle kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen jälkeen ja se on nähtävänä kunnan asiointipisteessä maanantaina 10.6.2019 sekä kuntalain 140 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Esa Karjalainen ja Laura Penttinen.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esa Karjalainen ja Laura Penttinen.

§ 37

Rakennustarkastajan valitseminen

PuuDno-2019-3

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Puumalan kunnan rakennustarkastaja irtisanoutui tehtävästään 30.4.2019. Uuden rakennustarkastajan hakuprosessi aloitettiin välittömästi ja hakuaika virkaan päättyi 22.5.2019 klo 15.00. Hakuilmoitus julkaistiin Länsi-Savossa sekä Puumala-lehdessä. Ilmoitus oli myös työvoimahallinnon sivuilla, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan kotisivuilla.

Viran kelpoisuusehtona oli maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:n mukainen pätevyys tai maankäyttö- ja rakennusasetuksen 108 §:n siirtymäsäännöksen mukainen pätevyys.

Valittavalta rakennustarkastajalta edellytetään hyviä neuvottelu- ja vuorovaikutustaitoja, kykyä itsenäiseen työskentelyyn, asiakaspalveluhenkisyttä sekä ajokorttia ja oman auton käyttömahdollisuutta. Lisäksi arvostetaan maankäyttö- ja rakennuslain sekä kunnallishallinnon tuntemusta. Rakennusvalvonnan ohjelmistojen (mm. sähköinen lupajärjestelmä, lupapiste.fi) tunteminen arvioidaan myös eduksi valintaa tehtäessä.

Määräaikaan mennessä virkaa haki neljä henkilöä, joista kaikki täyttivät kelpoisuusehdot. Yksi hakijoista perui hakemuksensa ennen haastatteluja 26.5.2019. Kolmen jäljelle jääneen henkilön haastattelut käytiin 27. ja 28.5.2019. Haastattelyryhmään kuuluivat tekninen johtaja, rakennusvalvonnan toimistos sihteeri, sekä neljä teknisen lautakunnan jäsentä. Hallintosäännön mukaan rakennustarkastajan valinta on teknisen lautakunnan päätös.

Rakennustarkastajan virkaa hakivat määräaikaan mennessä seuraavat henkilöt: Marko Haataja Imatralta, Hannu Ihalainen Mikkelistä ja Martti Kerkelä Lappeenrannasta.

Yhteenveto haastatteluista oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää:

1. myöntää Antti Närväselle eron Puumalan kunnan rakennustarkastajan virasta;
2. valita uudeksi rakennustarkastajaksi rakennusinsinööri AMK Marko Haatajan. Perusteluna valinnalle on Haatajan riittävä koulutuksellinen pätevyys, työkokemus rakennusvalvonnan tehtävissä ja haastattelussa osoittamansa soveltuvuus.

3. virkaan sovellettavan kunnallista teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta;
4. viran tehtäväkohtaiseksi palkaksi 3 200 €/kk;
5. viran työajaksi 36 h 45 min/vko;
6. viran täytössä noudatettavan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Merkittiin, että teknisellä lautakunnalla oli kokouksessa käytettävissään yhteenveto haastatteluista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakijat, taloushallinto, palkkahallinto

Tekninen lautakunta, § 31, 17.04.2019

Tekninen lautakunta, § 38, 07.06.2019

§ 38

Pienjäteaseman urakoitsijan valitseminen

PuuDno-2019-102

Tekninen lautakunta, 17.04.2019, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Hagman

kimmo.hagman@puumala.fi

tekninen johtaja

Liitteet

1 38004_Pienjäteasema_rts.pdf

2 38004_3_pienjäteasema.pdf

3 38004-2_pienjäteasema.pdf

4 38004-1_pienjäteasema.pdf

Venetien pohjoispuolella sijaitseva, nykyisin materiaalien kierrätyskenttänä toiminut alue saneerataan pienjätteen vastaanottokeskukseksi. Alueella välivarastoidut maa-, betoni-, yms. kasat poistetaan ja kentän nykyistä päällysrakennetta vahvistetaan sekä laajennetaan. Alueelle johtavaa Airo tietä parannetaan noin 130 metrin matkalta, samassa yhteydessä voidaan jatkaa tällä hetkellä Venetielle päättyviä vesi- ja viemäri linjoja. Osa alueesta aidataan ja aita varustetaan lukittavilla porteilla. Aidatun alueen mitat ovat 38,4 m x 56,2 m. Panssariverkkoaidan sisäpuolinen kenttäalue asfaltoidaan, lisäksi kentälle rakennetaan valaistus, kameravalvonta sekä poistumisliittymät Airo tielle.

Suunnitellun aidatun alueen keskellä oleva kiviaineinen purkukasa voidaan käyttää täyttöaineena läheisillä teollisuusalueilla. Pintamaita poistetaan alueen maaleikkausten ja -kaivantojen kohdilta. Näitä, sekä poistettavia rakennekerroksia käytetään alueen eteläpuolelle tehtävään maavalliin, joka toimii ääni- ja näköesteenä Venetien suuntaan. Alueen pintakuivatus tapahtuu sivuojiin, erillistä pintavesien kiinniottoa ei tarvita.

Aidatun alueen ulkopuolelle sijoitetaan itsepalvelukontit, joihin voi tuoda tavallisimpia jakeita, kuten pakkausmuovia, kierrätyslasiä, paperia ja pahvia. Aidatulle alueelle sijoitetaan lavat ainakin puujätteelle, tiili- ja betonijätteelle, rakennusjätteelle, käytöstä poistetuille huonekaluille ja sähkö- ja elektroniikkaromulle. Samalle alueelle sijoitetaan myös vaarallisten aineiden kontti sekä toimistokoppi.

Hankkeen toteutukseen on vuoden 2019 investointiosassa varattu 200 000 euroa. Hankkeeseen liittyvät urakat ja hankinnat kilpailutetaan touko-kesäkuussa 2019.

Pienjäteasema-alueen suunnitelmat liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Puumalan jäteaseman suunnitelmat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 07.06.2019, § 38

Valmistelija / lisätiedot:
Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekniinen johtaja

Liitteet

1 pienjäteaseman avaus ptk.

Venetien pohjoispuolella sijaitseva, nykyisin materiaalien kierrätyskenttänä toiminut alue saneerataan pienjätteen vastaanottokeskukseksi. Alueen rakennussuunnitelmat on hyväksytty teknisen lautakunnan kokouksessa 17.4.2019. Pienjäteaseman toteutukseen on varattu kunnan vuoden 2019 investointiosassa 200 000 euroa. Nyt kilpailutetun urakan ulkopuoliset osat, mm. betoniset jätejäämaut, ongelmajäte- ja toimistokontit sekä valvontakamerajärjestelmä hankitaan myöhemmin kesällä 2019.

Suunnitelmiin perustuvia urakkatarjouksia pyydettiin yhdeltätoista paikalliselta yritykseltä. Määräaikaan 29.5.2019 mennessä tarjouksen jätti kolme maansiirtoalan yritystä. Tarjoukset avattiin 31.5.2019, avauspöytäkirja kokouksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekniinen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sorakola Oy:n urakkatarjouksen pienjäteaseman rakentamiseksi hintaan 92 000 euroa, alv 0%.

Kunnanjohtaja Matias Hilden poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyysperuste: asianosaisjävi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Urakkatarjouksen jättäneet, talouspalvelut

Tekninen lautakunta, § 32, 17.04.2019

Tekninen lautakunta, § 39, 07.06.2019

§ 39

Tenniskenttien saneeraus/ jatkokäsittely

PuuDno-2019-103

Tekninen lautakunta, 17.04.2019, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Kimmo Hagman

kimmo.hagman@puumala.fi

tekniinen johtaja

Liitteet

1 Avausptk.pdf

Puumalan kunnan Yhtenäiskoulun pihapiirissä olevien, vuonna 1992 valmistuneiden hiekkatekonurmikenttien pintamateriaali uusitaan ja samalla korjataan kenttien virheelliset kaadot. Urakkaan kuuluu ympärysaiteiden uusiminen, sekä verkkotoppien ja niiden jalustojen uusiminen. Vanha pintamateriaali puretaan pois ja kierrätetään asianmukaisesti urakoitsijan toimesta. Vanhat aidat jäävät tilaajalle eli kunnalle.

Tenniskenttiä alueella on kolme. Pelikenttäalue ja samalla aidattava alue on ympärysmitoiltaan 63 m x 36 m ja hiekkatekonurmen pinta-ala 2268 m². Urakkaan kuuluu tekonurmen alustana toimivan kivituhkakerroksen oikaisu vaakatasoon sekä mahdollinen kivituhkakerroksen lisäys ja tiivistys. Urakkaan kuuluvat kaikki materiaalit ja vaadittavat työsuoritukset. Alempia rakennekerroksia ja salaojituksia ei tarvitse uusia.

Ympärysaiteimalli on elementtirakenteinen ja se varustetaan kolmella henkilöportilla, sekä 3,6 metriä leveällä huoltoportilla. Aidan korkeus pitkillä sivuilla on kolme metriä ja lyhyillä sivuilla kaksi metriä. Ympärysaiteiden ja sitä kannattavien pylväiden materiaali on kuumasinkitty teräs, optiona on pyydetty tarjousta aidasta pulverimaalattuna, tumman vihreänä.

Hankkeeseen on haettu aluehallintoviraston avustusta 22 500 euroa. Kunta on varannut hankkeen toteutukseen 50 000 euron määrärahan vuoden 2019 investointiosassaan.

Tarjouksia on pyydetty 2.4.2019 sähköpostitse viideltä suomalaiselta urheilukenttärakentajalta.

Määräaikaan 11.4.2019 klo 16.00 mennessä saatiin tarjoukset kahdelta yritykseltä. Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekniinen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Saltex Oy:n tarjouksen tenniskenttien saneerauksesta hintaan 76 342,00 euroa, alv 0%.

Teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy ehdollisena Saltex Oy:n tarjouksen Puumalan kunnan tenniskenttien uusimisesta hintaan 76 342,00 euroa, alv. 0%. Ehtona on, että aluehallintovirasto myöntää haettua tukea vähintään talousarvion mukaisesti 20 000 euroa, alv 0%.

Toteutus siirtyy mahdollisesti loppukesälle 2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 07.06.2019, § 39

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessaan 17.4.2019 ehdollisena Saltex Oy:n tarjouksen Puumalan kunnan tenniskenttien uusimisesta hintaan 76 342,00 euroa, alv. 0%. Hyväksymisen ehtona oli, että aluehallintovirasto myöntää haettua tukea vähintään talousarvion mukaisesti 20 000 euroa, alv 0%.

Puumalan kunta sai 22.5.2019 tiedon, että Itä-Suomen aluehallintovirasto on päättänyt myöntää hankkeelle valtionavustusta 17 000 euroa, alv 0%. Haettu määrä oli 22 500 euroa, alv 0%.

Koska tekninen lautakunta oli päättänyt urakan toteuttamiseen avustusrajaksi vähintään 20 000 euroa, alv 0%, on päätöstä syytä muuttaa.

Ehdollisesta päätöksestä ja hankkeen viivästymisestä on sovittu voittaneen tarjouksen jättäneen yrityksen kanssa. Toteutus siirtyy loppukesälle 2019.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Saltex Oy:n tarjouksen Puumalan kunnan tenniskenttien uusimisesta hintaan 76 342,00 euroa, alv. 0%. Aluehallintoviraston tuki hankkeelle on 17 000 euroa, alv 0%.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 40

Poikkemishakemus/ 623-407-1-24

PuuDno-2019-132

Valmistelija / lisätiedot:
Kimmo Hagman
kimmo.hagman@puumala.fi
tekninen johtaja

Liitteet

1 Poikkari Liite1.pdf
2 Poikkari Liite2.pdf
3 Poikkari liite 3.pdf

Kiinteistön omistaja hakee poikkeamislupaa saunan rakentamiseksi Puumalan kunnan rakennusjärjestyksen kohdassa 5.3 määriteltyä rakennuksen vähimmäisetäisyyttä lähemmäksi keskivedenkorkeuden mukaista rantaviivaa.

Kiinteistö sijaitsee Puumalan kunnan lhalaisen kylässä, kiinteistötunnus 623-407-1-24, pinta-ala 2400 m².

Poikkeamislupaa haetaan oikeusvaikutteisen Hurissalon osayleiskaavan loma-asuntoalueeksi merkitylle rakennuspaikalle (RA). Rakennuspaikalle saa rakennusjärjestyksen mukaan rakentaa yhden loma-asunnon ja enintään neljä talousrakennusta. Rakennuspaikan yhteenlaskettu rakennusrakennusoikeus on 150 k-m² koska kiinteistön pinta-ala on alle 4000 m².

Poikkeamista haetaan rakennusjärjestyksen kohdan 5.3 määräyksestä, jossa edellytetään uudelle enintään 25 k-m²:n saunarakennukselle vähintään 15 metrin etäisyyttä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Rakentaminen tulisi asemapiirroksen mukaan sijoittumaan purettavan saunarakennuksen paikalle. Purettavan saunan kerrosala on 12 m² ja rakennettavan saunan kerrosala 14,5 m².

Hakija on liittänyt hakemukseensa selvityksen naapureiden kuulemisesta. Naapurit eivät ole tehneet muistutusta poikkeamishakemuksesta.

Haettu poikkeamislupa tulisi myöntää. Rakennuksen sijoittaminen asemapiirroksessa esitetylle paikalle on perusteltua muiden rakennusten sijainti ja maaston muodot huomioon ottaen. Nykyisen saunan takana 15 metrin etäisyydellä rannasta on kellari, joka pitäisi purkaa uuden saunarakennuksen tieltä.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle. Poikkeamisluvan myöntäminen ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamisluvan myöntäminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sijaintikartta, asemapiirros ja rakennuspiirustukset ovat liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää myöntää poikkeamisluvan uuden rantasaunan rakentamiselle esittelytekstin mukaisesti Puumalan kunnan Ihalaisen kylässä, kiinteistötunnus 623-407-1-24, rakennuspaikan maasto-olosuhteiden perusteella.

Tämä päätös myönnetään julkipanon jälkeen, päätöksen antopäivä on 12.6.2019. Päätös on voimassa yhden vuoden voimaantulopäivästä lukien, missä ajassa hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Etelä-Savon ELY-keskus, rakennustarkastaja

§ 41

Lausunto pohjavesialueiden rajaus- ja luokitusmuutoksista

PuuDno-2019-133

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Hämäläinen

Liitteet

1 Liite1_Luokitusesitys_Puumala.pdf

Etelä-Savon ELY-keskus pyytää kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimivan Teknisen lautakunnan lausuntoa esityksestään pohjavesialueiden uudesta luokituksesta ja rajauksesta. Lausuntopyyntö 10.5.2019, ESAELY/82/2018.

Etelä-Savon ELY-keskus on tarkistanut kaikkien Puumalan kunnan alueella sijaitsevien pohjavesialueiden (15 kpl) luokituksen ja rajauksen (liite 1).

Kunnan eteläisellä rajalla on lisäksi neljä III-luokan pohjavesialuetta, Pipulakangas (0570015), Särkijärvi (0570053), Valkia Ruokojärvi (0570051) ja Valkialammit (0570052), joiden pääsijaintikunta on Ruokolahti. Näiden pohjavesialueiden luokittelusta vastaa Kaakkois-Suomen ELY-keskus.

Puumalan seitsemästä III-luokan pohjavesialueesta kolme: Hietaniemi, Iso-Kuokkajärvi ja Kärsälampi poistetaan luokituksesta. Pohjavesialueista kolme: Laju, Niinisaari ja Pitkäkangas siirretään 2-luokkaan. Pitkäkankaan pohjavesialueen rajausta pienennetään alueen lounas- ja luoteissyrrillä.

Vaanharju luokitellaan 2E -luokkaan. Pohjavesialueella sijaitsee laajahko lähteinen alue, johon kuuluu tihkupintoja, pieni avolähde ja noro sekä lähdevaikutteista kosteaa lehtoa ja ruohokorpea.

Puumalassa ei ole luokituksesta aiemmin poistettuja pohjavesialueita (ns. IV-luokka).

Rantaviivoilla pohjavesialueiden muodostumisalueiden rajat on päivitetty vastaamaan Suomen ympäristökeskuksen vuonna 2016 julkaisemaa valtakunnallista rantaviiva-aineistoa (Ranta 10 -aineisto). Muutos on todellisuudessa pieni ja sen pääasiallinen tarkoitus on erilaisten paikkatietoaineistojen yhtenäistäminen.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa ELY-keskuksen esittämästä uudesta pohjavesien rajauksesta ja luokituksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon ELY-keskus

§ 42

Yksityisteiden avustukset: Yksityistielain 84 §:n mukaiset avustukset

PuuDno-2019-139

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Tuomainen

Puumalan kunnan aiemmat päätökset:

1. Kunnanhallituksen päätöksen 16.2.2015 § 7 mukaan kunnossapitoavustukseen oikeutettuja yksityisteitä ovat Puumalan kunnan alueella olevat pysyvän asutuksen pääsytiety, joiden asumisesta aiheutuvan ulkoisen liikenteen käyttämä matka on vähintään 500 metriä. Pysyvän asunnon tulee olla käyttötarkoitukseltaan vakituinen asunto ja väestötietojärjestelmässä henkilön kotipaikka.
2. Kunnanhallituksen päätöksen 6.5.1996 § 112 mukaan muu yksityisen tien rakentamisen, parantamisen ja kunnossapidon sekä talvitien kunnossapidon avustaminen harkitaan kussakin tapauksessa erikseen.
3. Hallintosäännön § 17 (KV 12.12.2016 § 50) mukaan maankäyttötekniikka päättää yksityisteiden kunnossapitoavustusten ja harkinnanvaraisten avustusten talousarvion puitteissa ja kunnanhallituksen hyväksymien jakoperusteiden mukaisesti.

1.1.2019 voimaan tullessa yksityistielain (560/2018) 84 §:ssä määrätään kunnan avustuksista seuraavasti: "Kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään."

Hallintosäännön 15 § mukaan lautakunta päättää toimialallaan määrärahojen käytöstä. Yksityistieavustukset ovat teknisen lautakunnan budjetissa.

Tekninen johtaja on esteellinen esittelemään tätä asiaa eli yhteisöjäävi. Esittelijänä toimii tämän pykälän osalta puheenjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Luukkonen

Sen lisäksi, mitä yksityistielain 84 §:ssä on määrätty, tekninen lautakunta päättää hyväksyä tiekunnallisten yksityisteiden avustusten jakoperusteet seuraavilla ehdoilla:

1. tiekunnan on pidettävä kokoukset yksityistielain 60 §:n mukaisesti
2. tietä avustetaan pysyvän asutuksen osalta
3. matka pysyvään asutuksen tulee olla vähintään 500 metriä
4. rakennuksen tulee olla käyttötarkoitukseltaan vakituinen asunto ja väestötietojärjestelmässä henkilön kotipaikka
5. tie, joka yhdistää kaksi yleistä tietä ja/tai jolla on paikkakunnalla huomattava liikenteellinen merkitys, saa kunnossapitoavustuksen 20 %:lla korotettuna

Tekninen johtaja Kimmo Hagman poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyysperuste: yhteisöjäävi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 43

Yksityisteiden avustukset: tiekunnattomat tiet

PuuDno-2019-140

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Tuomainen

Puumalan kunnan aiemmat päätökset:

1. Kunnanhallituksen päätöksen 16.2.2015 § 7 mukaan kunnossapitoavustukseen oikeutettuja yksityisteitä ovat Puumalan kunnan alueella olevat pysyvän asutuksen pääsytiät, joiden asumisesta aiheutuvan ulkoisen liikenteen käyttämä matka on vähintään 500 metriä. Pysyvän asunnon tulee olla käyttötarkoitukseltaan vakituinen asunto ja väestötietojärjestelmässä henkilön kotipaikka.
2. Kunnanhallituksen päätöksen 6.5.1996 § 112 mukaan muu yksityisen tien rakentamisen, parantamisen ja kunnossapidon sekä talvitien kunnossapidon avustaminen harkitaan kussakin tapauksessa erikseen.
3. Hallintosäännön § 17 (KV 12.12.2016 § 50) mukaan maankäyttötekniikko päättää yksityisteiden kunnossapitoavustusten ja harkinnanvaraisten avustusten talousarvion puitteissa ja kunnanhallituksen hyväksymien jakoperusteiden mukaisesti.

Puumalan kunta on perinteisesti avustanut myös tiekunnattomia teitä. Vuonna 2018 kunnossapitoavustuksia myönnettiin yhteensä 68697 euroa 297,6 kilometrille. Tästä 6930 euroa ja 31,5 km eli noin 10 % oli yksityisteitä, joille ei ole perustettu tai ei ole mahdollista perustaa tiekuntaa.

Kuntaliiton yleiskirjeen 10/2018 mukaan "yksityistielain 84 §:n avustuksia koskevia säännöksiä ei sovelleta sopimusteihin, eikä siten myöskään avustuskriteerejä. Omia teitä ei yksityistielaki koske lainkaan. Näiden teiden avustaminen perustuu yksinomaan kunnan yleiseen toimialaa koskevaan säännökseen ja sitä rajoittaviin harkintavallan käyttöä koskeviin säännöksiin ja periaatteisiin."

Järjestäytymättömien ja ns. omien yksityisteiden avustamisella voidaan tukea maaseudun asuttuna pysymistä. Jatkuvalle kunnossapidolle voidaan välttää isoja peruskorjaushankkeita. Näin ollen myös tiekunnattomien teiden avustaminen on perusteltua ja mahdollista kuntalain nojalla.

Hallintosäännön 15 § mukaan lautakunta päättää toimialallaan määrärahojen käytöstä. Yksityistieavustukset ovat teknisen lautakunnan budjetissa.

Tekninen johtaja on esteellinen esittelemään tätä asiaa eli yhteisöjäävi. Esittelijänä toimii tämän pykälän osalta puheenjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Luukkonen

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tiekunnattomien yksityisteiden avustusten jakoperusteet seuraavilla ehdoilla:

1. tietä avustetaan pysyvän asutuksen osalta
2. matka pysyvään asutukseen tulee olla vähintään 500 metriä

3. rakennuksen tulee olla käyttötarkoitukseltaan vakituinen asunto ja väestötietojärjestelmässä henkilön kotipaikka

4. avustus on 20 % pienempi kuin tiekunnallisen tien avustus

Tekninen johtaja Kimmo Hagman poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyysperuste: yhteisöjäävi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 44

Yksityisteiden avustukset: matkailu, nähtävyydet ja julkiset tapahtumat

PuuDno-2019-141

Valmistelija / lisätiedot:
Merja Tuomainen

Puumalan kunnan aiemmat päätökset:

1. Kunnanhallituksen päätöksen 16.2.2015 § 7 mukaan kunnossapitoavustukseen oikeutettuja yksityisteitä ovat Puumalan kunnan alueella olevat pysyvän asutuksen pääsytiät, joiden asumisesta aiheutuvan ulkoisen liikenteen käyttämä matka on vähintään 500 metriä. Pysyvän asunnon tulee olla käyttötarkoitukseltaan vakituinen asunto ja väestötietojärjestelmässä henkilön kotipaikka.
2. Kunnanhallituksen päätöksen 6.5.1996 § 112 mukaan muu yksityisen tien rakentamisen, parantamisen ja kunnossapidon sekä talvitien kunnossapidon avustaminen harkitaan kussakin tapauksessa erikseen.
3. Hallintosäännön § 17 (KV 12.12.2016 § 50) mukaan maankäyttötekniikko päättää yksityisteiden kunnossapitoavustusten ja harkinnanvaraisten avustusten talousarvion puitteissa ja kunnanhallituksen hyväksymien jakoperusteiden mukaisesti.

Kunta on voinut aiemminkin myöntää harkinnanvaraisia avustuksia kussakin tapauksessa erikseen. Kunnan omassa markkinoinnissaan esille tuomat turistinähtävyydet ja tapahtumat voivat aiheuttaa ulkopuolista liikennettä yksityisteille. Tällaisia kohteita varten on perusteltua myöntää kohdennettua tieavustusta hakemuksen perusteella. Avustus on joustavampi ja tasapuolisempi keino osallistua yksityistien kunnossapitoon kuin se, että kunta olisi tiekunnan osakas tai kunnalle määrättäisi käyttömaksu.

Hallintosäännön 15 § mukaan lautakunta päättää toimialallaan määrärahojen käytöstä. Yksityistieavustukset ovat teknisen lautakunnan budjetissa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä matkailun, nähtävyyksien ja julkisten tapahtumien perusteella harkinnanvaraisia avustuksia seuraavilla ehdoilla:

1. avustusta haetaan kerran vuodessa ylimääräisen liikennemäärän perusteella
2. myönnetty avustus on kohdistettava ylimääräisen ulkopuolisen liikenteen aiheuttamien haittojen vähentämiseen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 45

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Teknisen toimialan viranhaltijapäätökset ajalta 12.4.-3.6.2019.

Rakennustarkastaja

Yleinen päätös:

§ 6 Rakennusluvut 26.4.2019, 29.04.2019

§ 7 Rakennusluvut 3.5.2019, 06.05.2019

§ 8 Rakennusluvut 13.5.2019, 14.05.2019

Tekninen johtaja

§ 2 Rakennusluvut 17.4.2019, 17.04.2019

§ 3 Linja-autoaseman käyttö kirpputoritoimintaan, 07.05.2019

Ympäristösihteeri

§ 2 Maisematyöluva Jänniemi / Lehtisaari, 22.05.2019

§ 3 Maisematyöluvapäätös Jussola 2:37, 22.05.2019

§ 4 Maisematyöluva Ihanteensalo 1:90, 22.05.2019

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Hagman, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei se käytä viranhaltijapäätöksiin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hallintovalitus

§40

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.

Antopäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744. 70101 Kuopio

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio

Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2501

Puhelinnumero: 029 564 2500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma – pe 8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015 / 1455.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Muutoksenhakukielto

§35, §36, §41, §45

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Oikaisuvaatimus

§37, §38, §39, §42, §43, §44

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Puumala kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Puumalan kunnan tekninen lautakunta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Puumalan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Sähköpostiosoite: kirjaamo@puumala.fi

Puhelinnumero: 015 888 9500

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – pe 9.00 – 15.00